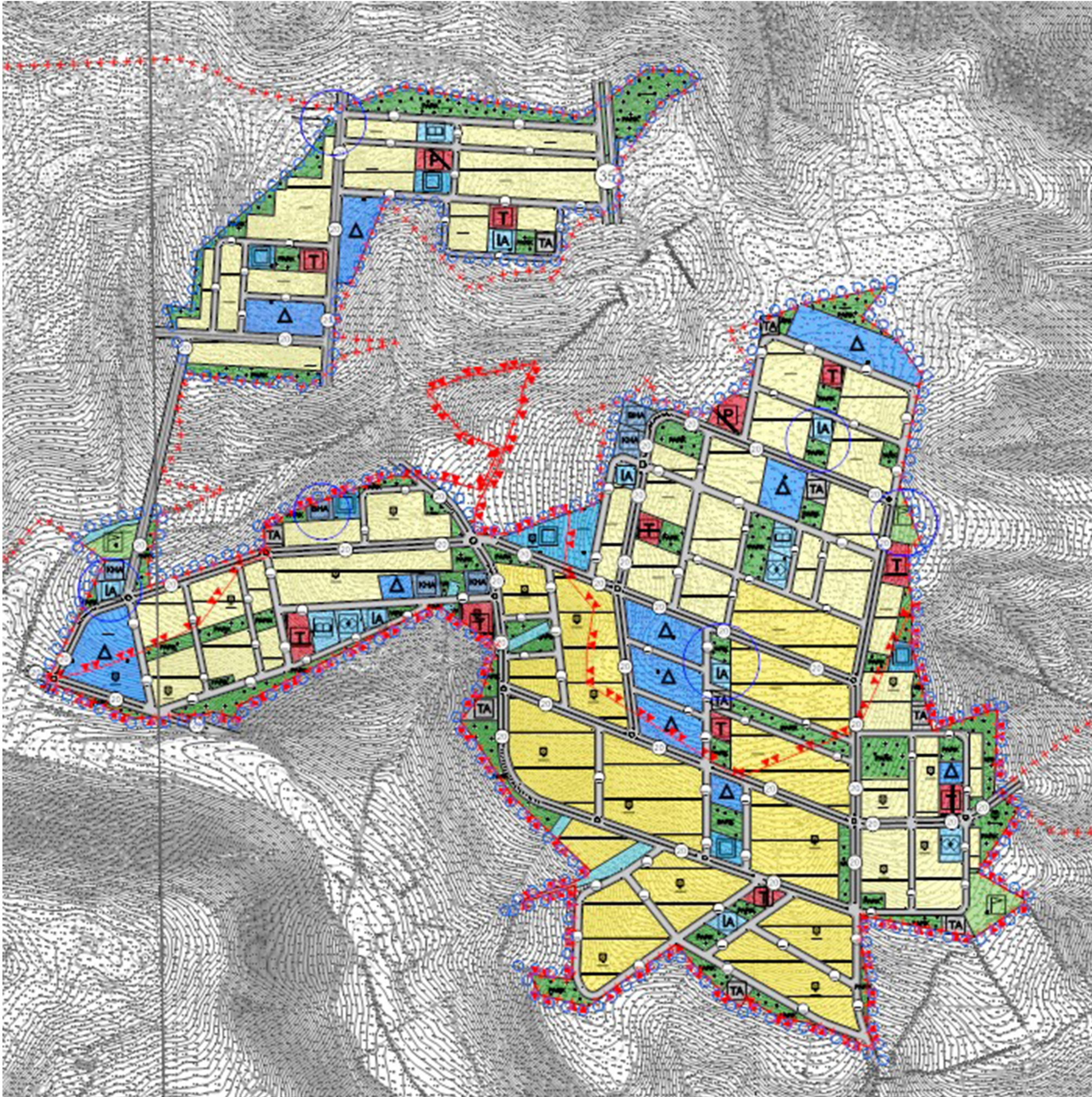


GAZİANTEP İLİ ŞAHİNBEY İLÇESİ BURÇ KARAKUYU VE SERİNCE MAHALLELERİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ 1/5000 NAZIM İMAR PLANI (ÖNERİ PLAN)



GAZİANTEP İLİ ŞAHİNBEY İLÇESİ BURÇ KARAKUYU VE SERİNCE MAHALLELERİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



GÖSTERİM

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN
ALAN VE SINIRLAR

GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ

2. YERLEŞİM ALANLARI

DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME
KONUT ALANI (51-120 K/HA)

YÜKSEK YOĞUNLUKLU GELİŞME
KONUT ALANI (251-400 K/HA)

3. KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

PAZAR ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

KAMU HİZMET ALANI

4. SOSYAL ALT YAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

SAGLIK ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

SPOR ALANI

İBADET ALANI

5. AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

PASİF YEŞİL ALAN

7. AFET TEHLİKELİ ALANLAR

YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

8. JEOLÖJİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUNLUK

UA-2 UYGUN ALAN-2

ÖNEMLİ ALAN-2.1

9. TEKNİK ALT YAPI VE ULAŞIM

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI

KARAYOLLARI VE ULAŞIM

TAŞIT YOLU

TAŞIT YOLU

TAŞIT YOLU

10. SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

SU YÜZEYİ