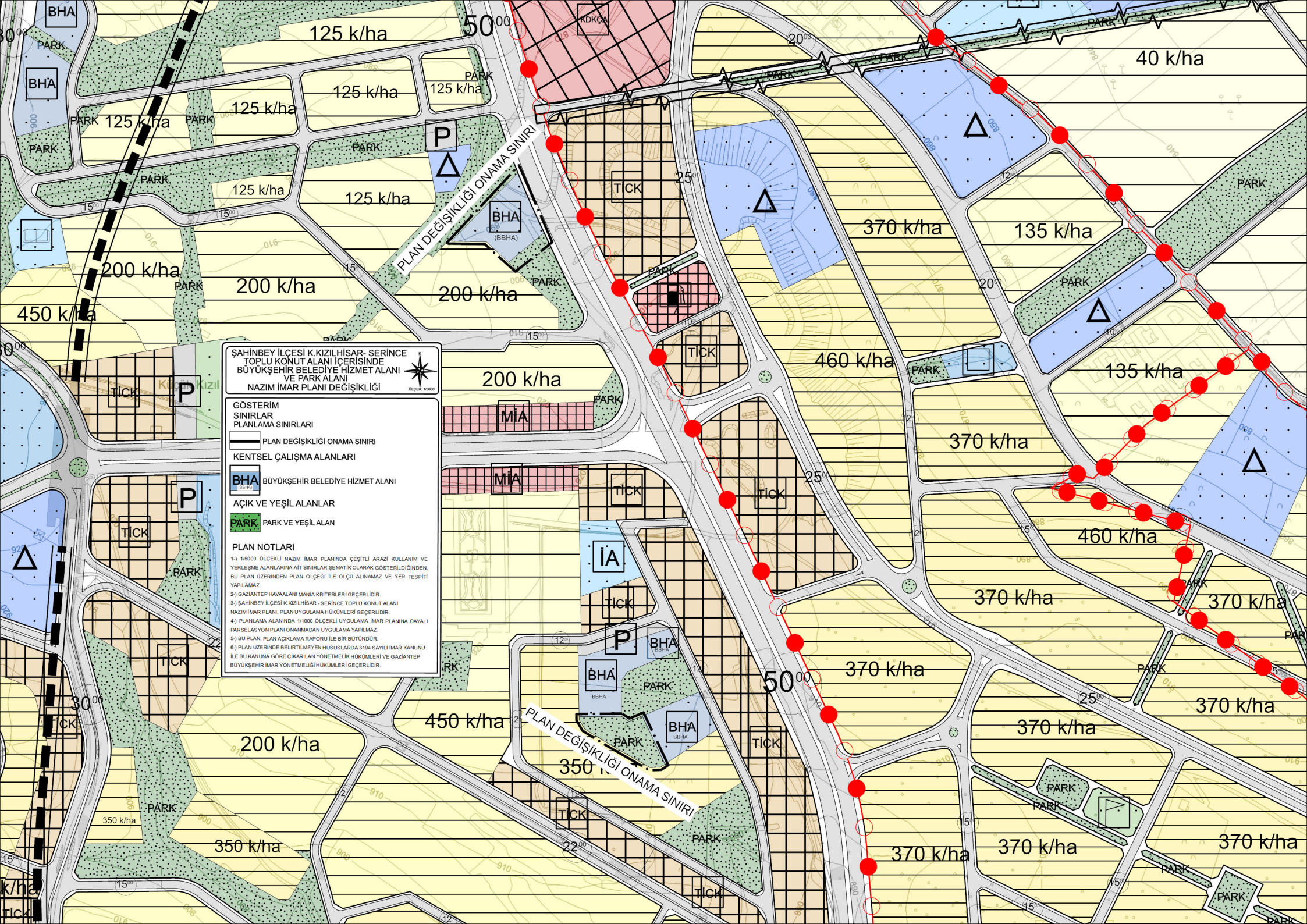




ŞAHİNBEY İLÇESİ KIZILCIHISAR - SERİNCE
TOPLU KONUT ALANI İÇERİSİNDE
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI
VE PARK ALANI
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BHA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK PARK VE YEŞİL ALAN

PLAN NOTLARI

- 1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇÜĞÜ İLE ÖLÇÜ ALINMAZ VE YER TESPİTİ YAPILMAZ.
- 2-) GAZİANTEP HAVAALANI MANİA KRİTERLERİ GEÇERLİDİR.
- 3-) ŞAHİNBEY İLÇESİ KIZILCIHISAR - SERİNCE TOPLU KONUT ALANI NAZIM İMAR PLANI, PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 4-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 5-) BU PLAN, İL İMAR ÇIKARILMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 6-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARCA 5194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.