

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI ARALIK AYI DÖNEM

TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ (08.11.2025 saat 14.00)

1. Büyükşehir Belediyemiz ile Gaziantep Güven Boya İnşaat Yapı Malzemeleri San. Tic. Ltd. Şti. adına Beyhan USLU arasında yapılacak olan İtirme Cihazı Yapım Uygulama ve Odyoloji Merkezi Binası Yapımına İlişkin iş birliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
2. Büyükşehir Belediyemiz yangınla mücadelenin yanı sıra, her türlü arama kurtarma faaliyetleri, acil durum koordinasyonları, tehlike önleyici faaliyetler ve halkın acil durumlara karşı hızlı ve zamanında hizmet adet Camlı Kamyonet ve 1 adet çift kabinli orta şasili kasalı kamyonet'e ihtiyaç duyulmakta olup İtfaiye Daire Başkanlığının 2026 yılı bütçesinden karşılanmak suretiyle DMO'dan alımı hk.
3. İlimiz genelinde toplu taşıma hatlarında ücretsiz taşımacılık yapılmasının uygun görüldüğü zaman dilimlerinde (dini ve milli bayramlar, kadınlar günü, maç günleri, sınav günleri vb.) ücretsiz taşımayı gerçekleştirecek olan toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek veya tüzel kişilere, biniş başına belirlenen serbest biniş ücret tarifesi üzerinden 31.12.2026 tarihine kadar gelir desteği ödemesinin yapılması hk.
4. Türkiye'deki Mülteciler ve Ev Sahibi Topluluklar Arasında Sosyal Girişimcilik Güçlendirme ve Uyum (SEECO) projesinin toplam maliyeti olan € 136.000,00 (Yüz Otuz Altı Bin Euro'nun), € 93.862,00 (Doksan Üç Bin Sekiz Yüz Altmış İki Euro'su) İpekyolu Kalkınma Ajansı tarafından hibe edilmiş olup, kalan € 38.338,00 (Otuz Sekiz Bin Üç Yüz Otuz Sekiz Euro'nun) ise belediyemizce bu proje adına açılan hesaba aktarılması hk.
5. Büyükşehir Belediyemizin iştirak şirketlerinin 2026 yılı faaliyet alanlarında kullanılmak üzere sermaye artırımı talebi hk.
6. Toplu taşıma hizmetlerinin ekonomik, kesintisiz ve sürdürülebilir bir şekilde devam ettirilmesi ve hizmet kalitesinin korunması amacıyla, toplu taşıma ücret tarifesi ve gelir desteğinin ödemesinin güncellemesi hk.
7. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesi gereğince; 2025 yılı bütçesinde fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmaların yapılması hk.
8. Büyükşehir Belediyemiz ile Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü iş birliği içerisinde 25 Aralık 2025 tarihinde yapılması planlanan 4. Gazi Oyunları'nda başarı elde eden sporculara ödül verilmesi hk.
9. Büyükşehir Belediyemizin 16.04.2021 tarih ve 189 sayılı Meclis Kararı ile alınan yapı yaklaşma mesafeleri kullanım şartlarında bazı hususların; kentsel bütünlüğün sağlanması ve yol cephelerindeki düzensiz imar alanlarının önüne geçilerek görüntü kirliliğinin azaltılması amacıyla revizesi hk.
10. Şahinbey İlçesi Geneyik ve Beştepe Mahalleleri sınırları içerisinde O38-B1 1/25000 ölçekli ve O38b-01b, 01c, 02a ve 02d 1/5000 ölçekli nazım imar paftalarında nazım imar planı revizyonu talebi hk.
11. Gaziantep Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ilave+revizyon koruma amaçlı imar planının yapılabilmesi için Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun görüşünün alınması talebi hk.
12. Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.10.2024 tarih ve 524 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi, Bedirkent, Atabek, Yalangöz, Övündük, Karacaören, Göksuncuk ve Karacaburç Mahallelerinde ilave+revizyon nazım ve uygulama imar planı ile ilgili Gaziantep (4.) İdare Mahkemesinin E:2024/2398, K:2025/1496 sayılı kararının görüşülmesi hk.
13. İslahiye İlçesi Kırıkçalı Mahallesi O37-A2, O37a-03a, 03b nazım ve O37a-03a-2c, O37a-03b-1d uygulama imar paftalarında resmi kurum alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
14. Şehitkamil İlçesi Mücahitler Mahallesi N38c-18a-3c, N38c-18b-4d, N38c-18c-1a, N38c-18d-2b uygulama imar paftalarında uygulama imar planı değişikliği hk.
15. Şehitkamil İlçesi Küllü Mahallesi N39-D4 ve N39d-21b nazım imar paftalarında depolama alanı nazım imar planı değişikliği hk.
16. Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-17d imar paftasında ada kenarı ve imar yolu düzenlemesi nazım imar planı değişikliği hk.
17. İlimiz muhtelif ilçe ve mahallelerinde sağlık alanı(aile sağlığı merkezi) nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
18. Karkamış İlçesi Karşıyaka Mahallesi O40-A4 ve O40a-16a nazım imar paftalarında Büyükşehir Belediyesi Hizmet Alanı ve ibadet alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
19. Yavuzeli İlçesi Büyükkarakuyu Mahallesi ada 127, parsel 17, 18, 40, 48, 49, 50, 51, 52 ve 53'de kayıtlı taşınmazların kamu yararı kararı alınması hk.
20. Büyükşehir Belediyesi Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırları içerisinde imar yolu düzenlemesi uygulama imar planı değişikliği hk.
21. Oğuzeli İlçesi Çaybaşı Mahallesi Besi Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde tarım ve hayvancılık tesisi alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
22. Nurdağı İlçesi Altınova (Toplamalar) Mahallesi 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı talebi hk.
23. Nurdağı İlçesi Kırkpınar Mahallesi 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı talebi hk.
24. Nurdağı İlçesi Torunlar (Katrancı) Mahallesi 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı talebi hk.
25. Şehitkamil İlçesi Mithatpaşa Mahallesi sınırları içerisinde ortaokul alanı uygulama imar planı değişikliği yapılabilmesi için Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun görüşünün alınması hk.

- 26.“Karkamış Milli Parkı Kuş Cenneti” projesi ile Karkamış Antik Kentinin birbirine bağlanması için Karkamış Ören Yeri I. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yeni yaya aksı ve yaya köprüsü koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği yapılabilmesi amacıyla Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun görüşünün alınması talebi hk.
- 27.Oğuzeli İlçesi Körkün Mahallesi O38b-03b-3c, O38b-03c-2b, O38b-04a-4d ve O38b-04d-1a uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
- 28.Oğuzeli İlçesi Kurtuluş Mahallesi O39-A1 1/25000 ölçekli ve O39a-01d ve 01c 1/5000 ölçekli nazım imar paftalarında revizyon nazım imar planı talebi hk.
- 29.Şahinbey İlçesi Güneyşehir planlama bölgesi içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- 30.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 542 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Kızılhisar Mahallesi Büyükşehir Belediyesi Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 31.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 543 sayılı kararı ile onaylanan, İslahiye İlçesi Değirmencik ve Kırkçalı Mahalleleri sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 32.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 545 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi sınırları içerisinde ticaret alanı nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
- 33.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 546 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi, İncesu Mahallesi ada 103, parsel 277’de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali ve trafo merkezi nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 34.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 547 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi, Üçgöze Mahallesi ada 106, parsel 416 ve 489’da kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 35.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 550 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Yığınlı Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
- 36.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 551 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Hacıbaba Mahallesi N38-C3, N38c-18b ve 18c nazım imar paftalarında nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
- 37.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 555 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Karacaahmet Mahallesi N38-C3, N38c-13c nazım imar paftalarında revizyon nazım imar planına yapılan itirazların görüşülmesi hk.
- 38.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 556 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Fidanlık Mahallesi ve Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi sınırları içerisinde Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Fuar ve Kongre Merkezi) ve ticaret alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
- 39.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 559 sayılı kararı ile onaylanan, Oğuzeli İlçesi Keçikuyusu Mahallesi O39-A1, O39a-3a imar paftalarında nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 40.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan, Karkamış İlçesi Etiler Mahallesi O39b-20b nazım ve O39b-20b-2c, 3b uygulama imar paftalarında konut alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 41.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 561 sayılı kararı ile onaylanan, Nizip İlçesi Dutlu Mahallesi sınırları içerisinde O39c-23d nazım ve O39c-23d-4b uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 42.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 564 sayılı kararı ile onaylanan, Nizip İlçesi Yunusemre Mahallesi sınırları içerisinde sanayi alanı, park ve otopark alanı nazım ve uygulama planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
- 43.Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 565 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediyesi Kıracıtepe I. Ve II Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı revizyon nazım ve uygulama imar planına yapılan itirazların görüşülmesi hk.
- 44.Şahinbey İlçesi Onur ve Çağdaş Mahalleleri sınırları içerisinde aile sağlığı merkezi uygulama imar planı değişikliği hk.
- 45.Şahinbey İlçesi Güneş Mahallesi sınırları içerisinde cami alanı ve yakın çevresi uygulama imar planı değişikliği hk.
- 46.Şahinbey İlçesi Muhtelif Mahallelerde doğalgaz dağıtım yatırım programları için karar alınması hk.
- 47.Şahinbey İlçesi Çamtepe Mahallesi sınırları içerisinde cami alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
- 48.Şehitkamil İlçesi İbrahimli Mahallesi N38c-17a-3c ve N38c-17d-2b paftalarında yol düzenlemesi uygulama imar planı değişikliği hk.
- 49.Şehitkamil İlçesi Kayaönü Mahallesi N38c-18a-3c paftasında uygulama imar planı değişikliği hk.
- 50.Şehitkamil İlçesi Muhtelif mahallelerde Aile Sağlığı Merkezi uygulama imar planı değişikliği hk.
- 51.Şehitkamil İlçesi Muhtelif muhtelif mahallelerde Trafo Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
- 52.Şehitkamil İlçesi Işıklı Mahallesi pafta N38d-14b-2a ve Atalar Mahallesi pafta N38d-06a-3d Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis) uygulama imar planı hk.
- 53.Gaziantep 2. İdare Mahkemesi’nin E:2022/2161, K:2025/1158 sayılı kararının görüşülmesi ile Muhtelif mahallelerde Trafo Alanı uygulama imar planı hk.
- 54.Oğuzeli İlçesi Keçikuyusu Mahallesi O39a-03a-1b imar paftasında uygulama imar planı hk.
- 55.Araban İlçesi Turgut Özal Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
- 56.İslahiye ilçesi Fevziçakmak Mahallesi sınırları içerisinde yol ve kavşak düzenlenmesi uygulama imar planı değişikliği hk.

- 57.**İslahiye Belediye Başkanlığı'nın 17.11.2025 tarih ve E.14449 sayılı yazılarına istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B.H.A. (Sosyal Tesis Alanı, Yençok: 1 Kat) Alanında kalan tapunun İslahiye İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, ada 745, parsel 14 de kayıtlı 1.593,53 m²'lik taşınmazın Sosyal ve Kültürel Faaliyetlerde kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında İslahiye Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak 25 yıl süreyle tahsis edilmesi hk.
- 58.**Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, Burçkarakuyu Mahallesi, ada 8853, parsel 2'de kayıtlı 34.688,04 m²'lik taşınmaz GBB Konut İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. adına (sermaye artırımını için) aynı sermaye olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) fıkrası kapsamında Belediyemiz Şirketlerine devir edilmesi hk.
- 59.**Gaski Genel Müdürlüğünün 25.11.2025 tarih ve E.2025-2820/8691 sayılı yazılarına istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B.B.H.A.(İtfaiye İstasyonu) Alanında kalan tapunun Şehitkâmil İlçesi, Yalangöz Mahallesi, ada 8820, parsel 11'de kayıtlı 105,56 m²'lik taşınmazın Kuzeyşehir Deprem Konutları Atıksu Arıtma Tesisi Lot-1 Kısmı Yapım İşi kapsamında kanalizasyon hattı yapılmak üzere hizmet süresi boyunca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında Gaski Genel Müdürlüğü adına bedelsiz olarak tahsis edilmesi hk.
- 60.**Mülkiyeti/tasarrufu Belediyemize ait ekli listede bulunan 30 adet muhtelif taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanması hk.
- 61.**Mülkiyeti Belediyemize ait Şahinbey İlçesi Fidanlık Mahallesi, 196 Ada,206 parselde bulunan Fıstık Parkı içerisindeki 1 Adet Kafeterya 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanması hk.