

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI EKİM AYI DÖNEM
TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ (13.10.2025 saat 14.00)**

1. 1997 yılında 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu doğrultusunda Enerji Kentler Birliği kurulmuştur. Enerji Kentler Birliği ana tüzüğünün 7. Maddesi uyarınca Birliğe üye olunması ve Büyükşehir Belediye Başkanı'nın doğal üye, 3 asil üye, 2 yedek üyenin belirlenmesi hk.
2. Kurucu üyesi olduğumuz Gaziantep Ayakkabı Terlik ve Yan Sanayi İhtisas Organize Sanayi Bölgesinde Belediyemizi temsilen görevlendirilen müteşebbis heyet üyelerinden bir kısmı çeşitli sebeplerden ötürü ayrıldığından dolayı organize sanayi bölgesi müteşebbis heyeti için 3 asil 3 yedek olmak üzere yeni görevlendirmesi hk.
3. Hollanda'nın Nijmegen şehri, Ülkemizde meydana gelen 6 Şubat depreminde Gaziantep'e insani yardım ve nakdi katkı konularında önemli destek verdiklerinden Nijmegen şehri depremden etkilenen gençler için ortak bir proje yürütülmesi önerisinde bulunmuş ve "Deprem Sonrası Birliktelik" projesinin 20-27 Ekim 2025 tarihlerinde gerçekleşmesi konusunda resmi davetini ileterek Şehit ve Gazi yakınları ile Yetim Koordinasyon merkezlerindeki gençlerden oluşan 15 kişilik öğrenci grubu ve 5 kişilik uzman heyetin programa katılımları için seyahat giderlerinin, konaklama ve iade hariç Gaziantep Büyükşehir Belediyesi tarafından, uzmanların seyahat giderlerinin harcırah kapsamında karşılanarak görevlendirilmeleri hk.
4. Büyükşehir Belediyemizin Kent Estetiği ve Yeşil Alanlar Daire Başkanlığı tarafından Tüfekçi Yusuf Bulvarı, Dr. Mecit Barlas Caddesi ve Korutürk Caddesi üzerinde bulunan bina ve dükkânların modern bir kent görünümüne kavuşması amacıyla dış cephe yenileme çalışmaları yapmak üzere kredi ve hibe kullanılması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
5. Büyükşehir Belediyemiz ile Hasan Kalyoncu Üniversitesi Rektörlüğü arasında yapılacak olan iş birliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
6. Büyükşehir Belediyemiz ile Adıyaman Kâhta Belediyesi arasında Protez Ortez Yapım ve Uygulama Hizmetlerine ilişkin iş birliği protokolü arasında yapılacak olan iş birliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
7. Büyükşehir Belediyemiz ile Kürkçü Hanı Mülkiyet sahibi Humanızlı Ailesi arasında Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Boyacı Mahallesi, 777 ada, 35, 45, 46. 47. 48 ve 49 parsellerde yer alan 16A envanter numaralı tescilli taşınmaz kültür varlığı anıtsal yapı Kürkçü Hanı ve dükkânlarında yapılacak iş ve işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
8. 4646 Sayılı Doğalgaz Piyasası Kanunu ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddeleri hükümleri uyarınca, Belediyemiz görev ve yetki alanları dahilinde mahalle sınırları içerisinde imar planında parsel olarak görünen mevcut hali hazır yollar, uygulama imar planı olmayan ya da imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olan yollarda doğalgaz dağıtım şebeke çalışmalarının yapılabilmesi için, yapım tarihinden itibaren on (10) yıl içerisinde; muhtemel imar, kırmızı kot, mülkiyet terki ve benzeri, kaynaklı sorunlar nedeni ile Belediye, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile mülkiyet sahipleri ve diğer altyapı kuruluşları talebi ile veya herhangi bir sebep ile deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmı ile ilgili tüm maliyetlerinin Belediyemiz tarafından üstlenilmesi hk.-
9. Başkanlık Makamının şehir geneli mevcut programlarındaki lokasyonlarına yönelik intikallerde, motosikletli ekiplerimizin daha önceden adres tespiti yapması ayrıca Belediye hizmetlerinin aksamaması ve trafik güvenliğinin sağlanması amacıyla Zabıta hizmetlerinde kullanılacak 2 adet motosiklet alımına ihtiyaç duyulmakta olup; 2025 yılı bütçesinden Fen İşleri Daire Başkanlığına aktarılan ödenekten karşılanmak suretiyle Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) alımının yapılabilmesi hk.
10. Büyükşehir Belediyemiz İştiraklerinden olan GBB Çevre Enerji A.Ş.'nin 150.000.000,00 TL olan sermayesinin 150.000.000,00 (Yüz Elli Milyon TL) artırılarak 300.000.000,00 (Üç Yüz milyon Türk Lirası) TL çıkarılması hk.
11. Büyükşehir Belediyemize bağlı Buğday Tanesi Protez Ortez Yapım ve Uygulama Merkezinde 2025 yılı uygulaması öngörülen ücret tarifi hk.
12. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. Maddesi gereğince; İlimiz Karkamış İlçe Belediyesi'nin ek ödenek talebi hk.
13. Şehitkamil İlçesi Burak Mahallesi N38c-19b nazım ve N38c-19b-2c, 2d uygulama imar paftalarında imar adası ve imar yolu düzenlemesi nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
14. Şahinbey İlçesi Kızılhisar Mahallesi Büyükşehir Belediyesi Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk. İslahiye İlçesi Değirmencik ve Kırkçalı Mahalleleri sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
15. İslahiye İlçesi Değirmencik ve Kırkçalı Mahalleleri sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
16. İslahiye İlçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
17. Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi N38c-20d-1d imar paftasında trafo ve park alanı uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
18. Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi sınırları içerisinde ticaret alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
19. Şehitkamil İlçesi, İncesu Mahallesi, ada 103, parsel 277'de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali ve trafo merkezi nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planı talebi hk.
20. Şehitkamil İlçesi, Üçgöze Mahallesi, ada 106, parsel 416 ve 489'da kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planı talebi hk.

21. Şehitkamil İlçesi Taşlıca ve Burak Mahalleleri sınırları içerisinde teknik altyapı alanı (baz istasyonu) uygulama imar planı değişikliği hk.
22. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.05.2024 tarih ve 150 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Yaprak ve Çakmak Mahalle sınırları içerisinde ilave+revizyon uygulama imar planı ve dayanağı olan Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 tarih ve 417 sayılı kararı ile onaylanan 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli ilave+revizyon nazım imar planı ile ilgili Gaziantep (3.) İdare Mahkemesinin E:2024/1752, K:2025/1193 sayılı kararının görüşülmesi hk.
23. Şehitkamil İlçesi Yığınlı Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
24. Şehitkamil İlçesi Hacıbabı Mahallesi N38-C3, N38c-18b ve 18c nazım imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
25. Şahinbey İlçesi Yamaçtepe Mahallesi Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (İşitme cihazı yapım, uygulama ve odyoloji merkezi) nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
26. Şahinbey İlçesi Karayılan Mahallesi N38c-23b-0b uygulama imar paftasında trafo alanı uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
27. Şahinbey İlçesi Burçkarakuyu Mahallesi O38b-06a-3a uygulama imar paftasında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı ((teknik altyapı alanı) ve park alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
28. Şehitkamil İlçesi Karacaahmet Mahallesi N38-C3, N38c-13c nazım imar paftalarında revizyon nazım imar planı hk.
29. Şahinbey İlçesi Geneyik ve Beştepe Mahalleleri sınırları içerisinde O38-B1 1/25000 ölçekli ve O38b-01b, 01c, 02a ve 02d 1/5000 ölçekli nazım imar paftalarında nazım imar planı revizyonu talebi hk.
30. Şahinbey İlçesi Fidanlık Mahallesi ve Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi sınırları içerisinde Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Fuar ve Kongre Merkezi) ve ticaret alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
31. Şahinbey İlçesi Çapalı Mahallesi sınırları içerisinde Mezarlık alanı ve imar yolu nazım ve uygulama imar planı talebi hk.
32. Şahinbey İlçesi Abdulhamidhan Mahallesi N38c-22d-4b imar paftasında yapı yaklaşma mesafesi plan değişikliği hk.
33. Oğuzeli İlçesi Keçikuyusu Mahallesi O39-A1, O39a-3a imar paftalarında 1/5000 ölçekli nazım imar planı talebi hk.
34. Karkamış İlçesi Etiler Mahallesi O39b-20b nazım ve O39b-20b-2c, 3b uygulama imar paftalarında konut alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
35. Nizip İlçesi Dutlu Mahallesi sınırları içerisinde O39c-23d nazım ve O39c-23d-4b uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı hk.
36. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.05.2024 tarih ve 146 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-17d ve N38c-17d-1c, 2d imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili Gaziantep (2.) İdare Mahkemesinin E:2024/2168, K:2025/1491 sayılı kararının görüşülmesi hk.
37. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.05.2024 tarih ve 142 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Özgürlük Mahallesi, N38-C4 ve N38c-18a nazım imar paftalarında 1/25000 ve 1/5000 ölçekli ilave+revizyon nazım imar planı ile ilgili Gaziantep (3.) İdare Mahkemesinin E:2024/1753, K:2025/1194 sayılı kararının görüşülmesi hk.
38. Nizip İlçesi Yunusemre Mahallesi sınırları içerisinde sanayi alanı, park ve otopark alanı nazım imar ve uygulama planı değişikliği talebi hk.
39. Büyükşehir Belediyesi Kırachtepe I. Ve II Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı revizyon nazım ve uygulama imar planı hk.
40. Şahinbey İlçesi Kepenek Mahallesi sınırları içerisinde cami ve ilkokul alanı koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği hk.
41. Şahinbey İlçesi Osmanlı (Yeşilkent) Mahallesi parsel 729'da kayıtlı taşınmazın kentsel servis alanı uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
42. Şahinbey İlçesi Yeşilkent Mahallesi sınırları içerisinde regülatör alanı (basınç düşürme istasyonu) uygulama imar planı değişikliği hk.
43. Şehitkamil İlçesi Pancarlı Mahallesi N38c-17b-2c, 3b, N38c-18a-1d, 4a paftalarında uygulama imar planı değişikliği hk.
44. Şehitkamil İlçesi Gazikent Mahallesi N38c-19a-2c paftasında Aile Sağlığı Merkezi uygulama imar planı değişikliği hk.
45. Şehitkamil İlçesi İbrahimli Mahallesi pafta N38c-17a-3a, 3c ada 446 parsel 2 ve ada 432 parsel 2'de kayıtlı taşınmazlarda Ticaret Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
46. Şehitkamil İlçesi Güvenevler Mahallesi N38c-17b-1b,1c paftalarında uygulama imar planı değişikliği hk.
47. Şehitkamil İlçesi Kayaönü Mahallesi N38c-18a-4b paftasında uygulama imar planı değişikliği hk.
48. Şehitkamil İlçesi Eydebaba Mahallesi N38c-18b-4d paftasında uygulama imar planı değişikliği hk.
49. Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi N38c-20d-1b paftasında Belediye Hizmet Alanı(Sosyal Tesis-Kuran Kursu) uygulama imar planı değişikliği hk.
50. İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi ada 517'de kayıtlı taşınmazların yapılaşma koşulları uygulama imar planı değişikliği hk.
51. İslahiye İlçesi Beyler Mahallesi sınırları içerisinde belediye hizmet alanı ve park alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
52. Nurdağı İlçesi Aslanlı Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
53. Nurdağı İlçesi Yeni Mahallesi konut alanı ve imar yolu uygulama imar planı değişikliği hk.
54. Nurdağı İlçesi Yeni Mahallesi parsel 2158'de kayıtlı taşınmazın belediye hizmet alanı ve park alanı uygulama imar planı değişikliği hk.

55. Nurdağı İlçesi Esenler ve Esenyurt Mahalleleri sınırları içerisinde konut alanı, eğitim tesisi alanı ve park alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
56. Oğuzeli İlçesi Mimarsinan ve Şahinbey Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı plan notları revizyonu hk.
57. Yavuzeli İlçesi Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar plan değişikliği hk.
58. Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı uygulama imar planında Kültürel Tesis Alanında kalan tapunun Şahinbey İlçesi, Fidanlık Mahallesi, ada 7784, parsel 1 de kayıtlı 3912,29 m² lik taşınmazın toplam 89.982.670,00.TL bedelden olmak üzere Belediyemiz vergi borcuna karşılık Maliye Hazinesi adına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında bedelli olarak devir edilmesi hk.
59. Gaziantep Valiliği, İl Müftülüğü' nün 11.07.2025 tarih ve E-6536590 sayılı yazılarına istinaden imar planında İbadet Alanı (Kuran Kursu) Alanında kalan tapunun Şahinbey İlçesi, Burçkarakuyu Mahallesi, ada 8833, parsel 1 de kayıtlı 2185,69 m²'lik taşınmazdaki Belediyemize ait taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında İl Müftülüğü' ne tahsis edilmesi hk.
60. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.01.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı tapunun İslahiye İlçesi, Cevdetpaşa Mahallesi, ada 475 parsel 1 de kayıtlı 19.920,00 m²'lik taşınmaz yükleme sahası olarak 5 (beş) yıl süreyle İslahiye Belediyesine tahsis edilmiş, ancak tahsis süresi dolmuştur. Tahsis süresi tamamlanan taşınmaz ile ilgili; İslahiye İlçe Belediyesi tarafından 15.09.2025 tarih ve E.13818 sayılı yazıları ile süre uzatım talebinde bulunulmuştur. Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı tapunun İslahiye İlçesi, Cevdetpaşa Mahallesi, ada 475 parsel 1 de kayıtlı 19.920,00 m²'lik taşınmazın yükleme sahası olarak Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere 3 (üç) yıl süreyle, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında tahsis edilmesi hk.
61. Mülkiyeti/tasarrufu Belediyemize ait ekli listede bulunan muhtelif taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanması hk.