

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI EYLÜL AYI DÖNEM
TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ (08.09.2025. saat 14.00)**

1. Gaziantep Çin Halk Cumhuriyeti'nin Nantong şehri arasında Kardeş Şehir/İşbirliği protokolünün imzalanması için Büyükşehir Belediyesi bünyesinde gereken tüm işlemlerim yapılması adına Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
2. Merkezi Birleşik Krallık 'ta bulunan Green Flag Award (Yeşil Bayrak Ödülü) Programı kapsamında Büyükşehir Belediyesi olarak, şehir genelinde sürdürülebilir yeşil alan yönetimi konusunda yürütülen çalışmalara uluslararası bir standart kazandırmak ve mevcut uygulamaları daha ileri bir düzeye taşımak amacıyla Green Flag Award Programı'na üye olunması hk.
3. Kahramanmaraş İli, Çağlayancerit ilçesi, Helete Mahallesi'nde hasar gören altyapı değişimi sonrası sokakların bakım onarımında kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi uyarınca bedelsiz olarak 25.000 m² kilit parke taşının, karşılanması halinde gerekli iş ve işlemleri yapılması için Gaziantep Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğümüze yetki verilmesi hk.
4. Fransız Kalkınma Ajansı (AFD) ile İller Bankası arasında imzalanmış bulunan Hibe Anlaşması kapsamında belediye Hizmetleri projesi- I kapsamında 3.697.651,11 Avro tutarındaki hibenin kullanılması ve hibe için her türlü iş ve işlemleri imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
5. Belediye ve bağlı kuruluşları ile mahalli idari birliklerin norm kadro ilke ve standartlarına dair yönetmelik gereğince iki sayılı memur "II sayılı memur boş kadro" cetvelinde belirtilen ve boş olarak yer alan kadroların değişikliği hk.
6. Belediyemiz iştiraki olan GBB Tesis İşletmeciliği Gıda ve Üretim A.Ş. 2025 yılı faaliyetlerini sürdürebilmek ve şirket iş hacminin hızla gelişmekte olduğu göz önüne alınarak nakdi olmak üzere sermaye artırım talebinde hk.
7. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığımız ile Gaziantep Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü arasında 2022 yılında imzalanan "Çocuğuma Göz Kulak olur musun? Projesi kapsamında faaliyete geçirilen CODA çocuklarımıza yönelik hizmet veren kreşimizin ihtiyaç duyduğu 1 Adet 16+1 Okul Taşıtına ihtiyacımız olup söz konusu aracın alınması hk.
8. Büyükşehir Belediyesi olarak 12 Ekim 2025 Pazar günü Rumkale ve çevresinde; "6. Uluslararası Rumkale Su Sporları Festivali" kapsamında Açık Su Yüzme Yarışları, Su Topu Müsabakaları ve Dragon Bot Yarışları yapılması planlanmakta olup başarı elde eden sporculara ödül verilmesi hk.
9. Daire Başkanlığımız Bünyesinde hizmet vermekte olan Gündüz Bakımevlerinde (Karataş- Merkez- İbrahimli- OSB ve Fatma Meral USLU) aynı aileden iki veya üzeri çocuk için belirlenen ücret üzerinden indirim uygulanması hk.
10. Büyükşehir Belediyesinin 12.06.2024 tarih ve 454 sayılı Meclis Kararı ile ödenen gelir desteği son ödeme tarihinin bitecek olması nedeni ile tarifesi aynı kalmak kaydıyla sürenin yeniden güncellenmesi hk.
11. Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26. Maddesi gereğince Ulaşım ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.'nin işletme devri 11.12.2025 tarihinde son bulacağından toplu taşıma hizmetlerinde aksama yaşanmaması için ilgili kararların revize edilmesi hk.
12. Yavuzeli İlçesi Cingife ve Hürriyet Mahalleleri sınırları içinde uygulama imar plan değişikliği hk.
13. Şehitkâmil İlçesi Burak Mahallesi N38c-19b-1a paftasında Resmi Kurum (Eğitim Tesisi-Sosyal Kültürel Merkez) uygulama imar planı değişikliği hk.
14. Şahinbey İlçesi Bey Mahallesi N38c-18c ve N38c-18c-4a imar paftalarında konut ve kültürel tesis alanı nazım ve uygulama koruma amaçlı imar planı değişikliği yapılabilmesi amacıyla Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşünün alınması hk.
15. Oğuzeli İlçesi Ekinveren (Karaman) Mahallesi sınırları içerisinde tescil harici alan içerisinde sosyal tesis alanı imar planı yapmak amacıyla kamu yararı kararının alınması hk.
16. Şehitkâmil İlçesi Beyreli Mahallesi, N39-B1, N39d-02c, 02d, N39d-02c-1d, N39d-02d-2c imar paftalarında I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı ile konut ve sosyal donatı alanları nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
17. Şehitkâmil İlçesi Bedirkent ve Suboğazı Mahalle sınırları içerisinde ilave +revizyon uygulama imar planı hk.
18. Araban İlçesi Elif Mahallesi N39-B2, N39b-13b nazım ve N39b-13b-4c, 3d uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye istasyonu) nazım ve uygulama imar planı ve plan değişikliği talebi hk.
19. Şahinbey İlçesi Kayakent Mahallesi ada 101, parsel 45'de kayıtlı taşınmazın kamu yararı kararı alınması talebi hk.

20. Şehitkamil İlçesi Küllü Mahallesi, Şahinbey İlçesi Bayramlı Mahallesi Büyükşehir Belediyesi BUSEM II Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı ve donatı alanları nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
21. Şahinbey İlçesi Akkent Mahallesi N38c-23d-4b imar paftasında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
22. Oğuzeli İlçesi Gürsu Mahallesi O38-B2, O38b-05a nazım ve O38b-05a-4b, 4c uygulama imar paftalarında ada 1404, parsel 4'de kayıtlı taşınmazın resmi kurum alanı ve Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
23. Şahinbey İlçesi Burçkarakuyu Mahallesi Güneyşehir Planlama Bölgesi içerisinde O38-B1, O38b-06a nazım ve O38b-06a-1c uygulama imar paftalarında ibadet alan (kuran kursu) nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
24. İslahiye İlçesi Telli ve Erenler Mahallesi N37d-23a, 23b ve 23d imar paftalarında askeri alan revizyon nazım imar planı hk.
25. Şehitkamil İlçesi Ağaçalıboyno Mahallesi N38d-10b-4c imar paftasında imar yolu düzenlemesi uygulama imar plan değişikliği talebi hk.
26. Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-17d-3d imar paftasında trafo alanı uygulama imar plan değişikliği talebi hk.
27. Oğuzeli İlçesi Yakacık Mahallesi O39a-06b, 06c nazım ve O39a-06b-3c, 3d, O39a-06c-2a uygulama imar paftalarında küçük sanayi alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
28. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.05.2024 tarih ve 146 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-17d ve N38c-17d-1c, 2d imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili Gaziantep (2.) İdare Mahkemesinin E:2024/1914, K:2025/1278 sayılı kararının görüşülmesi hk.
29. Şehitkamil İlçesi Burak Mahallesi N38c-19b nazım ve N38c-19b-2c, 2d uygulama imar paftalarında imar adası ve imar yolu düzenlemesi nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
30. Şahinbey İlçesi Yeşilkent Mahallesi ada 7593, parsel 11' de kayıtlı taşınmazın plan değişikliği talebi hk.
31. Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi N38c-19b paftasında 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
32. İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hk.
33. Yavuzeli İlçesi Tokaçlı Mahallesi ada 107, parsel 13, 14 ve ada 108, parsel 20'de kayıtlı taşınmazların Güneş Enerji Santrali nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planı talebi hk.
34. Şehitkamil İlçesi Karpuzkaya Mahallesi, ada 120, parsel 52'de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planı talebi hk.
35. Nizip İlçesi Mercanlı, Mağarcık ve Nahrtepe Mahalleleri sınırları içerisinde Organize Sanayi Bölgesi 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
36. Şahinbey İlçesi Kızılhisar Mahallesi Büyükşehir Belediyesi Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
37. Şehitkamil İlçesi Kayaönü Mahallesi N38-C4 paftasında 1/25000 ölçekli, N38c-18a paftasında 1/5000 ölçekli belediye hizmet alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
38. Şehitkamil İlçesi Çamlıtepe Mahallesi N38c-14a paftasında 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
39. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2025 tarih ve 335 sayılı kararı ile onaylanan, Oğuzeli İlçesi Mimarşinan ve Şahinbey Mahalleleri O38b-02c, 03c, 03d, 04d, 07b, 08a, 08b ve 09a imar paftalarında revizyon nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
40. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2025 tarih ve 340 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Kepenek Mahallesi ada 526, parsel 17'de kayıtlı taşınmazın 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
41. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2025 tarih ve 341 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Özgürlük ve 8 Şubat Mahallesi N38-C4 ve N38c-18a nazım imar paftalarında nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
42. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2025 tarih ve 343 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Ortaklar Mahallesi ada 107, parsel 143'de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
43. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2025 tarih ve 344 sayılı kararı ile onaylanan, Oğuzeli İlçesi, Gündoğan Mahallesi parsel 1264'de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.

44. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 379 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Pancarlı Mahallesi O38b-22b-1d, 4a imar paftalarında ada 116, parsel 15'de kayıtlı taşınmazın Özel Eğitim Tesisi Alanı ile Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı uygulama imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
45. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 381 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-17d ve N38c-17d-1c, 2d imar paftalarında ilave revizyon nazım ve uygulama imar planına yapılan itirazların görüşülmesi hk.
46. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 382 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Eydibaba Mahallesi N38-C3, N38c-18b nazım imar paftalarında 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
47. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 385 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Dünderli ve Tekirsin Mahalle sınırları içerisinde imar yolu ilave nazım ve uygulama imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
48. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 387 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Çamtepe (Yamaçtepe) Mahallesi N38-C4, N38c-21b nazım ve N38c-21b-2b, 2c uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
49. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 388 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı içerisinde O38-B1, O38b-02a imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
50. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 391 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Kızılhisar Mahallesi Büyükşehir Belediyesi Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde N38c-22d nazım ve N38c-22d-1a uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı, park ve otopark alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
51. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 392 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Beylerbeyi, Gazikent ve Burak Mahalle sınırları içerisinde Büyükşehir Belediyesi Kıraca-tepe I. ve II. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alan Sınırı ve yakın çevresinde nazım ve uygulama imar planına yapılan itirazların görüşülmesi hk.
52. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 397 sayılı kararı ile onaylanan, Nurdağı İlçesi Esenler ve Esenyurt Mahallesi eğitim tesisi alanı ve park alanı 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
53. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 399 sayılı kararı ile onaylanan, Nurdağı İlçesi Başpınar-2 Mahallesi ada 688, parsel 6'da kayıtlı taşınmazın Cami Alanı (Kuran Kursu) plan değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
54. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 403 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Güneyşehir planlama bölgesi içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
55. Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2025 tarih ve 404 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediyesi Kılıyolu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde O38b-2a, 2b nazım ve O38b-02a-3b, O38b-02b-4a uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
56. Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.04.2025 tarih ve 232, 235, 237, 238, 239, 263 ve 264 sayılı meclis kararlarına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
57. Şahinbey İlçesi Muhtelif Mahalle sınırları içerisinde trafo alanları uygulama imar planı değişikliği hk.
58. Şahinbey İlçesi Burçkarakuyu Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
59. Şahinbey İlçesi Muhtelif Mahalle sınırları içerisinde sosyal altyapı alanları uygulama imar planı ve planı değişikliği hk.
60. Gaziantep 3. İdare Mahkemesinin E:2023/1396, K:2025/868 sayılı kararının görüşülmesi hk.
61. Şahinbey İlçesi Muhtelif Mahalle sınırları içerisinde elektronik haberleşme altyapı alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
62. Şehitkamil İlçesi İbrahimli Mahallesi pafta N38c-17a-3c, N38c-17d-2b ada 391, parsel 3' de kayıtlı taşınmazın uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
63. Şehitkamil İlçesi muhtelif mahallelerde trafo alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
64. Şehitkamil İlçesi Üçgöze Mahallesi pafta N38d-04a-1d, N38d-04d-2c ada 106, parsel 309' da kayıtlı taşınmazda yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim alanı (güneş enerji santrali) uygulama imar planı hk.
65. Nurdağı İlçesi Başpınar-2 Mahallesi sınırları içerisinde konut alanı, belediye hizmet alanı, yapı yasaklı alan ve park alanı uygulama imar planı değişikliği hk.

66. Nurdağı İlçesi Yeni ve Kurudere-1 Mahalleleri sınırları içerisinde ticaret alanı, belediye hizmet alanı ve meydan alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
67. İslahiye İlçesi Çamlık Mahallesi sağlık tesisi alanı yapı yaklaşma mesafesi düzenlenmesi uygulama imar planı değişikliği hk.
68. Yavuzeli İlçesi Cingife ve Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanı uygulama imar plan değişikliği hk.
69. Yavuzeli İlçesi Cingife ve Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar plan değişikliği hk.
70. Araban İlçesi Turgut Özal Mahallesi N39a-09d-2b imar paftasında Belediye Hizmet Alanı uygulama imar plan değişikliği hk.
71. Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, Bey Mahallesi, ada 1073, parsel 10 da kayıtlı 520.40 m² lik taşınmaz GBB Tesis İşletmeciliği Gıda ve Üretim A.Ş. adına (sermaye artırımı için) aynı sermaye olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) fıkrası kapsamında Belediyemiz Şirketlerine devir edilmesi hususu hk.
72. Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı tapunun Şehitkâmil İlçesi, K. Karadinek Mahallesi, ada 8880, parsel 13 de kayıtlı 57.843,43 m² taşınmaz imar planında Küçük Sanayi Alanında (E: 1.00-Yençok: 12.50) alanında kalmakta olup, 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hususunda hk.
73. Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Oğuzeli İlçesi, Gürsu Mahallesi, ada 1404, parsel 7 de kayıtlı 5.000 m² lik taşınmaz Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü'nün 06.08.2025 tarih ve E-61490 sayılı yazısında belirtildiği üzere, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47'nci maddesi gereğince ve imar planı doğrultusunda kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi kapsamında; Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususu hk.
74. Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı tapunun Şehitkâmil İlçesi, Sinan Mahallesi, ada 8282, parsel 34 de kayıtlı 80.003,07 m²'lik taşınmaz imar planında Küçük Sanayi alanında kalmakta olup, 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hususunda hk.
75. Gaziantep İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 23.07.2025 tarih ve E-137084863 sayılı yazılarına istinaden, mülkiyetine Maliye Hazinesi ile hissedar olduğumuz tapunun Şahinbey İlçesi, Bostancı Mahallesi, ada 670, parsel 32'de kayıtlı 12951,30 m²'lik taşınmazdaki Belediyemize ait 809,22 m²'lik hissenin okul yapılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususu hk.
76. GAZİANTEP VALİLİĞİ Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.09.2025 tarih ve E. 13449358 sayılı yazılarına istinaden, uygulama imar planında Eğitim Tesis Alanında kalan tapunun Şehitkâmil İlçesi, 15 Temmuz Mahallesi, ada 7827, parsel 5'de kayıtlı 9.745,74 m²'lik taşınmazdaki Belediyemize ait (102339/974574) 1023,39 m²'lik hissenin 16 Derslikli Gastronomi Lisesi yapılması amacıyla Milli Eğitim Bakanlığı adına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususu hk.
77. 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (g) fıkrası gereğince Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Büyükşehir Belediyesi arasında Gaziantep İli, Nizip İlçesi sınırları içerisinde yer alan Zeugma Örenyeri, Yavuzeli İlçesi Rumkale Örenyeri, Karkamış İlçesi Karkamış Ören yeri Karşılama Merkezi, Gişe Hizmetleri ve buralarda bulunan ticari alanların işletilmesine ilişkin düzenlenecek olan protokole imza atması için Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hususunda hk.
78. Gaziantep Valiliği ile Rumkale Cam Seyir Terası, seyir terası çevresindeki dükkânlar, su üstü yüzer restoran ve çevredeki tesislerinin işletilmesine ilişkin düzenlenecek olan protokole imza atması için Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hususunda hk.