

KARAR NO : 1557
KARAR TARİHİ : 26.11.2025

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Göörüldüğünden; Tapunun Şehitkamil İlçesi, Suboğazi Mahallesi, 101 ada 4, 5, 7, 9, 13, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 43, 44, 45, 48, 51, 52, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 66, 67, 69, 70, 71, 75, 76, 77, 79, 80, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 93, 94, 95, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 148, 150, 152, 154, 156, 157, 158, 159, 161, 165, 166, 167, 168, 171, 172, 174, 177, 178, 179, 180, 183, 184, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 207, 208, 211, 213, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 481, 482, 483, 484, 488, 489, 490, 491, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 519, 521, 523, 526, 536, 538, 540, 542 parseller, 102 ada 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 35, 36, 38, 41, 49 parseller, Bedirkei Mahallesi, 106 ada 1 ve 2 parseller, 110 ada 59 ve 60 parseller, 111 ada 34, 35, 41, 49, 50, 52, 57, 60, 61, 62, 65, 66, 67 parseller, 112 ada 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 19, 20, 21, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 154, 155, 156, 157, 158, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183 parseller, Kozluyazi Mahallesi, 108 ada 14, 19, 20, 21 parseller, 110 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazların, imar planı dahilinde kalmaları ve imar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, imar planı uyarınca Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gereği ilgili kurumlara görüs yazıları alınarak, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. maddesi gereği tescil harici alandan ihdas edilecek (Maliye Hazinesi Adına Tescil Edilecektir.) kısımlarla birlikte, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin "b" bendi gereği "nazım imar planının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde uygulama imar planlarını ve parselasyon planlarını yapmak veya yaptırmak" hükmü gereğince 16.08.2024 tarih ve 343 sayılı Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan nazım imar planının yürürlüğe girmiş olduğu tarih itibariyle bir yıl içerisinde ilçe belediyesine uygulama imar planı ve parselasyon planı yapılmadığından, Belodiyemize tanınan yetkiye dayanarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği imar uygulaması yapılması, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon göre hisselendirilmesi, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Üye
Halil UĞUR

Üye
Hasan SENCAN

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz. Dai. Bşk.

~~Bart~~ ŞAHİN

Üye
İbrahim Hakkı ARSLAN

Erhan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
Orhan YILMAZ /

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eğt. Daj.Bşk.

Üye
Fatih Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri