

D.O.P HESABI

Toplam Tahsis	=	6941.35
Toplam İmar Ada Alanı	=	6941.35
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	7595.15
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	2764.01
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	1198.59
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	21619.66
Toplam Pay	=	21619.66
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	7595.15
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	6941.35
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	2764.01
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4499990
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4499990
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İL : GAZİANTEP

İLÇESİ : OĞUZELİ

KÖYÜ/MAHALLESİ:ŞAHİNBEY

T.C. GAZİANTEPBÜYÜKŞEHİRBELEDİYESİ

UYGULAMAŞAHASI

SAYFA NO:1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

I M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
375/1	3962.60	-	1198.59	-	-	2764.01	-	2764.01	101	6941.35
1035/10	2607.02	-	-	714.55	1892.47	-	851.61	1040.86		
1035/11	1868.06	-	-	43.16	156.99	-	70.65	86.34		
		-	-	43.16	156.99	-	70.65	86.34		
		-	-	43.16	156.99	-	70.65	86.35		
		-	-	43.16	156.98	-	70.64	86.34		
		-	-	43.16	156.98	-	70.64	86.34		
		-	-	43.16	156.98	-	70.64	86.34		
		-	-	43.16	156.98	-	70.64	86.34		
		-	-	100.72	366.30	-	164.83	201.47		
1035/16	2547.45	-	-	-	2547.45	-	1146.35	1401.10		
1035/17	5333.98	-	-	3921.69	1412.29	-	635.53	776.76		
1035/18	5300.55	-	-	5022.80	277.75	-	124.99	152.76		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
21619.66	21619.66	0.00	1198.59	10061.91	7595.15	2764.01	3417.81	6941.35	6941.35	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	7595.15
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	6941.35
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	2764.01
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4499990
DOP(OKO ile birlikte)	=	0.4499990
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

Hayri Emre MERMİ
Harita Mühendisi
Gaziantep Büyükşehir Belediyesi

TOPLAMALAN : 21619.66 TOPLAMPAY : 21619.66 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 10061.91 TOP. DÜZENLEMİYEBİREN: 10359.16			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTROPARSELİNE SIRALI)					SAYFA NO:1 TOPLAMADA ALANI : 6941.35 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4499990			
K A D A S T R O								I M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		375/1	3962.60 3962.60	TAM	GAZİANTEPBÜYÜKŞEHİRBELEDİYESİ	-	- 2764.01	101/5 101/6 101/7	882.00 882.01 1000.00	TAM TAM TAM	882.00 882.01 1000.00
2		1035/10	2607.02 2607.02	TAM	HANIFI POLAT MEHMET	-	851.61 1040.86	101/3	1040.86	TAM	1040.86
14		1035/11	1868.06 200.15	3 28	HALİSE KARADUMAN ÖKKAŞ	-	70.65 86.34	101/4	805.86	8634/80586	86.34
15		1035/11	1868.06 200.15	3 28	BETÜLDURAK ÖKKAŞ	-	70.65 86.34	101/4	805.86	8634/80586	86.34
16		1035/11	1868.06 200.15	3 28	PAKİZE BAŞAR ÖKKAŞ	-	70.65 86.35	101/4	805.86	8635/80586	86.35
17		1035/11	1868.06 200.15	3 28	EYYUPBİLEÇ ÖKKAŞ	-	70.64 86.34	101/4	805.86	8634/80586	86.34
18		1035/11	1868.06 200.15	3 28	GÜLSÜMBİLEÇ ÖKKAŞ	-	70.64 86.34	101/4	805.86	8634/80586	86.34
19		1035/11	1868.06 200.15	3 28	MUHAMMEBİLEÇ ÖKKAŞ	-	70.64 86.34	101/4	805.86	8634/80586	86.34
20		1035/11	1868.06 200.15	3 28	GÜLBAN GÜNEŞ ÖKKAŞ	-	70.64 86.34	101/4	805.86	8634/80586	86.34
21		1035/11	1868.06 467.01	1 4	ZEYNEPBİLEÇ İSMET	-	164.83 201.47	101/4	805.86	20147/80586	201.47
11		1035/16	2547.45 2547.45	TAM	AHMETÇELİK MEHMET	-	1146.35 1401.10	101/2	1401.10	TAM	1401.10
12		1035/17	5333.98 5333.98	TAM	AHMETALPER YILMAZ RAMAZAN	-	635.53 776.76	101/1	929.52	77676/92952	776.76
13		1035/18	5300.55 5300.55	TAM	ESİN ÖZKAYA NURETTİN	-	124.99 152.76	101/1	929.52	15276/92952	152.76


 Harita Mühendisi
 Gaziantep Büyükşehir Belediyesi

İLİ :GAZİANTEP
İLÇESİ :OĞUZELİ
KÖY/MAH. :ŞAHİNBEY
BELEDİYESİ :BÜYÜKŞEHİR
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO:1

ADANQ: 101

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	0929	52	ARSA	77676/92952 15276/92952	1035 1035	17 18	0 0	-	AHMETALPER YILMAZ ESİN ÖZKAYA	RAMAZAN NURETTİN	
		2	0	1401	10	ARSA	TAM	1035	16	0	-	AHMETÇELİK	MEHMET	
		3	0	1040	86	ARSA	TAM	1035	10	0	-	HANİFİ POLAT	MEHMET	
		4	0	0805	86	ARSA	8634/80586 8634/80586 8634/80586 8634/80586 8634/80586 8634/80586 8635/80586 20147/80586	1035 1035 1035 1035 1035 1035 1035 1035	11 11 11 11 11 11 11 11	0 0 0 0 0 0 0 0	-	BETÜL DURAK EYYUPBİLEÇ GÜLBANUGÜNEŞ GÜLSÜMBİLEÇ HALİSE KARADUMAN MUHAMMEBİLEÇ PAKİZE BAŞAR ZEYNEPBİLEÇ	ÖKKAŞ ÖKKAŞ ÖKKAŞ ÖKKAŞ ÖKKAŞ ÖKKAŞ ÖKKAŞ İSMET	
		5	0	0882	00	ARSA	TAM	375	1	0	-	GAZİANTEPBÜYÜKŞEHİRBELEDİYESİ		
		6	0	0882	01	ARSA	TAM	375	1	0	-	GAZİANTEPBÜYÜKŞEHİRBELEDİYESİ		
		7	0	1000	00	ARSA	TAM	375	1	0	-	GAZİANTEPBÜYÜKŞEHİRBELEDİYESİ		

Harita Mühendisi
Gaziantep Büyükşehir Belediyesi