

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ GÖKTÜRK (İBRAHİMLİ) MAHALLESİ
SAĞLIK ALANI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BHA- BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HİZMET ALANI
(GASKİ Hizmet Alanı)

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

TAŞKIN MARIJ ALAN

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

SAĞLIK TESİSİ ALANI

TEKNİK ALTYAPI ALANI

P GENEL OTOPARK ALANI

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DİKKATLİ PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. BU PLAN PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'NİN 24.02.2025 TARİH VE TO-OUT-791-2025-2569 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. PROJELENDİRME VE İNŞAAT AŞAMASI ÖNCESİNDE TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'DEN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR.
4. GASKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 17.04.2025 TARİH VE E-2025-8442639 SAYILI YAZISINDA YER ALAN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. PROJELENDİRME VE İNŞAAT AŞAMASI ÖNCESİNDE GASKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR.
5. DSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 23.06.2025 TARİH VE E-26803318-120-0981420 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
6. T.C. DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 28.04.2025 TARİH VE E-86681336-754-18996610 SAYILI YAZISINDA YER ALAN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
7. GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 25.06.2025 TARİH VE E-71691431-189-99-8916302 SAYILI YAZISINDA YER ALAN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. İMAR PLANINA ESAS İMAR UYGULAMASI ESNASINDA GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN GÖRÜŞÜNDEN ALINMASI ZORUNLUDUR.
8. DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 21.04.2025 TARİH VE 37276 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
9. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

(Gaski Hizmet Alanı
ve Su Deposu)

BHA

E=0,90
Yençok: 12,50 m

LİGE

REKUND>00</UND>