

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ GÖKTÜRK (İBRAHİMLİ) MAHALLESİ
SAĞLIK ALANI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HİZMET ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

TAŞKIN MARUZ ALAN

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SAĞLIK ALANI

TEKNİK ALTYAPI

GENEL OTOPARK ALANI

PLAN NOTLARI

1. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIMI VE YERLEŞİME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞİMAK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÇERÇİVENİN ÖLÇÜĞÜ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
2. PLANLAMA ALANINDA 1/5000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA DAĞILMI PARSELASYON PLANI ONAMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
3. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4. TORONLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'NİN 20.04.2023 TARİH VE TD-OUT-30-2023-259 SAYILI YAZIYINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. PROJELENDİRME VE İNŞAAT AŞAMASINDA TORONLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'DEN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR.
5. GASKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 17.04.2023 TARİH VE E-2023/44-2049 SAYILI YAZIYINDA YER ALAN HUSUSLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR. PROJELENDİRME VE İNŞAAT AŞAMASINDA GASKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR.
6. Dİİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 21.04.2023 TARİH VE E-2040/104-126/98/429 SAYILI YAZIYINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
7. T.C. DOĞA KORUMA VE MİLLÎ PİYALAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 20.04.2023 TARİH VE E-660/136-734/109966/0 SAYILI YAZIYINDA YER ALAN HUSUSLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.
8. GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 25.06.2023 TARİH VE E-7/16/41-44/99-HANE SAYILI YAZIYINDA YER ALAN HUSUSLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR. İMAR PLANINDA ESAS İMAR UYGULAMASI ESASINDA GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN GÖRÜŞÜN ALINMASI ZORUNLUDUR.
9. DEVLET HAVA MEYDANLARI İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 21.04.2023 TARİH VE 3726 SAYILI YAZIYINDA BELİRTİLEN HUSUSLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.
10. PLAN ÇERÇİVENDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İYH SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

GASKİ HİZMET ALANI VE
SU DEPOSU