

**ŞEHİTKAMİL İLÇESİ KÜLLÜ MAHALLESİ
ŞAHİNBEY İLÇESİ BAYRAMLI MAHALLESİ
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BUSEM I. VE II. ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM VE
GELİŞİM PROJE ALANI İÇERİSİNDE
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI VE
DONATI ALANLARI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

KÜÇÜK SANAYİ ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SAĞLIK ALANI

İBADET ALANI

MEVCUT KULLANIMI SÜRDÜRÜLECEK ALANLAR

ORMAN ALANI

**ALTYAPI
ULAŞIM**

KARAYOLLARI

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KENTSEL)

PLAN NOTLARI

1. BU PLAN DEĞİŞİKLİĞİNDE GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. ŞEHİTKAMİL İLÇESİ TAŞLICA, KÜLLÜ MAHALLESİ, ŞAHİNBEY İLÇESİ BAYRAMLI MAHALLESİ VE OĞUZELİ İLÇESİ ÇAYBAŞI MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BUSEM I VE BUSEM II KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALAN SINIRI İLAVE + REVİZYON NAZIM İMAR PLANI, PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
3. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4. BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.



Ölçek: 1/25.000