

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI MAYIS AYI DÖNEM

TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ (12.05.2025 saat 14:00)

1. Meydana gelecek veya gelebilecek herhangi bir afet durumunda, Gaziantep Büyükşehir Belediyesince arama kurtarma ekibinin afet bölgesine ulaşımını sağlayacak aracın mevcut şartlar dahilinde temininin sağlanması için Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi Cumhuriyet Başsavcılığı kurumu arasında Yardımlaşma ve İşbirliği Protokolünün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e imza yetkisi verilmesi hk.
2. Gaziantep Mekanik Biyolojik Ayrıştırma Tesisi işletilmesi işi kapsamında CEV Enerji Üretim San. ve Tic. Ltd. Şti.- Gazişehir Enerji Üretim San. ve Tic. Ltd. Şti. ile düzenlenecek olan "Gaziantep Katı Atık Düzenli Depolama Alanında Çıkan Metan Gazının Kullanılarak Enerji Elde Edilmesi ve Katı Atık Düzenli Depolama Alanının İşletilmesine ait" ek protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
3. Büyükşehir Belediyesi 5216 sayılı kanunun 21. Maddesi gereğince; Belediyemiz, Kadın Aile ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Evlendirme Şube Müdürlüğü kurulması hk.
4. İller Bankası A.Ş. (bundan sonra "Banka" olarak anılacaktır) tarafından yürütülen "Avrupa Birliği'nin Türkiye'deki Mülteciler İçin Mali Yardım Programı (FRIT II)" kapsamında, Bankanın Avrupa Birliği (AB) kaynaklarından Fransız Kalkınma Ajansı (AFD) aracılığı ile temin ettiği ve bağlı İdareemiz olan Gaziantep Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne Belediye Hizmetleri Projesi-I kapsamında yürütülecek alt projelerin finansmanı için kullanılacak olan toplam 14.268.666 Avro tutarında hibeye ilişkin olarak 2. Revize Alt Hibe Anlaşması ve ilgili dokümanları müteselsil kefil sıfatı ile imzalamaya, hibenin kullanılması ve hibe için her türlü iş ve işlemleri müteselsil kefil sıfatı ile yapmaya, Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'in yetkili kılınması hk.
5. GASKİ Genel Müdürlüğümüz'ün Sorumluluk alanı içerisinde bulunan kırsal mahalleler (köyler) ile şehir merkezindeki mahallelerin içmesuyu ihtiyacı için 9,60 mt. uzunluğundaki Tijlerini taşıyacak araç mevcut olmadığından dolayı 1 (bir) adet "Tij Taşıma Kamyonu Alım İşİ" satın alımı hk.
6. 22.12.2021 tarih ve 7349 sayılı kanunun 10. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye meclisinin 12.09.2024 tarihli ve 454 sayılı kararıyla gelir desteği verilmiş olup verilen gelir desteği kararının yenilenmesi amacıyla Gaziantep Büyükşehir Belediyemiz bünyesindeki kent merkezinde hizmet veren Özel Halk (Tüzel kişi, Şirket ve Kooperatif) Otobüslerine ödenen gelir desteği son ödeme tarihinin 31.05.2025'te bitecek olması nedeni ile tarifesi aynı kalmak kaydı ile sürenin uzatılması hk.
7. Belediyemiz iştiraki olan Gaziulaş Gaziantep Ulaşım ve Bilişim Hizmetleri A.Ş., Hafif Raylı Sistem İşletmeciliği ve Gaziray İşletmeciliği faaliyetlerinde yapılacak olan yatırımlar ve ileride doğabilecek yatırım hizmetlerinde kullanılmak üzere 830.000.000,00 TL (SekizYüzOtuzMilyonTürkLirası) aynı nakdi olmak üzere sermaye artırımı hk.
8. Kaynak ve İş Geliştirme Daire Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı ve Ulaşım Daire Başkanlığı yönetmeliklerinin revize edilmesi hk.
9. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64.Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40.Maddesinin ilgili bendi gereğince, Mali Hizmetler Daire Başkanlığı tarafından hazırlanan 2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması hk.
10. Şehitkâmil İlçesi İbrahimli Mahallesi pafta N38c-17a-3c, ada 391, parsel 3' de kayıtlı taşınmazda uygulama imar planı değişikliği hk.

11. Nizip İlçesi Koruma Amaçlı Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planı talebi hk.
12. Nurdağı İlçesi Sakçagözü Mahallesi 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu talebi hk.
13. Nurdağı İlçesi Şatırhüyük Mahallesi 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu talebi hk.
14. Şehitkamil İlçesi Göktürk Mahallesi N38-C2 ve N38-C3 paftalarında 1/25.000 ölçekli, N38c-13b ve N38c-13c paftalarında 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
15. Nizip İlçesi Fırat Mahallesi N39c-21b nazım ve N39c-21b-3c uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı(Spor Tesisi) nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
16. Nizip İlçesi Uluyatır Mahallesi O39-A2, O39a-04c imar paftalarında ibadet alanı 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
17. Nizip İlçesi Atatürk Mahallesi N39c-22d imar paftasında otopark alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
18. Şahinbey İlçesi Bey Mahallesi N38c-18c nazım ve N38c-18c-4a uygulama imar paftalarında konut alanı koruma amaçlı imar planı değişikliği yapılabilmesi amacıyla Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşünün alınması hk.
19. Yavuzeli İlçesi Cingife ve Hürriyet Mahallesi 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
20. Şehitkamil İlçesi Sinan Mahallesi N39d-22a-1c, 2c, 2d uygulama imar paftalarında Küçük Sanayi Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
21. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 158 sayılı kararı ile onaylanan, Nizip İlçesi Akçakent Mahallesi N39-C4 ve N39c-21b imar paftalarında A+LPG satış ve servis istasyonu 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
22. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 162 sayılı kararı ile onaylanan, Oğuzeli İlçesi Kurtuluş ve Bulduk Mahalleleri O39a-01c ve 01d imar paftalarında ilave nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
23. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 164 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi, Üçgöze Mahallesi, ada 106, parsel 309'da kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
24. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 166 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi İbn-i Sina Mahallesi N38c-23c imar paftasında pazar alanı, sağlık alanı, ticaret alanı, açık ve yeşil alan nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
25. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 203 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Yığmatepe Mahallesi ada 143, parsel 4'de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali (GES) nazım imar planı ve plan değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
26. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 204 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Hoşgör Mahallesi N38-C4 1/25000 ölçekli ve N38c-18d 1/5000 ölçekli nazım imar paftalarında Akaryakıt + LPG Satış ve Servis İstasyonu nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.

27. Şahinbey İlçesi Muhtelif Mahalle sınırları içerisinde trafo alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
28. Şahinbey İlçesi Akbayır Mahalle sınırları içerisinde sosyal tesis alanı ve yol alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
29. Şahinbey İlçesi Muhtelif Mahallerde Doğalgaz Dağıtım Yatırım Programları kararı hk.
30. Şahinbey İlçesi Burç Kale Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
31. Şahinbey İlçesi Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
32. Şahinbey İlçesi Yamaçtepe-Cebeler uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılması hk.
33. Şahinbey İlçesi Selçuklu Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
34. Oğuzeli İlçesi Kurtuluş ve Bulduk Mahalleleri O39a-01c-1c, 1d, 3a, 4b, O39a-01d-2b ve 2c imar paftalarında ilave revizyon uygulama imar planı hk.
35. İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
36. İslahiye İlçesi Aydınlık Mahallesi ada 267, parsel 71'de kayıtlı taşınmazın uygulama imar planı değişikliği hk.
37. İlimiz muhtelif İlçe ve Mahalleler de cadde ve sokaklara isim verilmesi konusu hk.
38. Şehitkamil Belediyesi'nin 09.04.2025 tarih ve E.204096 sayılı yazılarına istinaden; mülkiyeti Şehitkamil Belediyesine ait tapunun Şehitkamil İlçesi, Budak Mahallesi, ada 713, parsel 2 de kayıtlı imar planında Ticaret (E: 1.80- Yençok: 14 Kat altı 3 kat Otopark) Alanında kalan taşınmaz ile ilgili, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesinin (e) bendine istinaden 5393 sayılı Belediye kanununun 69. maddesindeki yetkinin Şehitkamil Belediyesine verilmesi hususu hk.
39. Şehitkamil Belediyesi'nin 15.04.2025 tarih ve E.204097 sayılı yazılarına istinaden; mülkiyeti Şehitkamil Belediyesine ait tapunun Şehitkamil İlçesi, Mücahitler Mahallesi, ada 6542, parsel 7 de kayıtlı imar planında Ticaret + Turizm (TİCT) Alanında kalan taşınmaz ile ilgili, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesinin (e) bendine istinaden 5393 sayılı Belediye kanununun 69. maddesindeki yetkinin Şehitkamil Belediyesine verilmesi hususu hk.
40. Şehitkamil Belediyesi'nin 15.04.2025 tarih ve E.205154 sayılı yazılarına istinaden; mülkiyeti Şehitkamil Belediyesine ait tapunun Şehitkamil İlçesi, Yaprak Mahallesi, ada 462'de kayıtlı imar planında Sosyal ve Kültürel Sosyal Altyapı alanları olarak geçen taşınmazlar ile ilgili, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesinin (e) bendine istinaden 5393 sayılı Belediye kanununun 69. maddesindeki yetkinin Şehitkamil Belediyesine verilmesi hususu hk.
41. İslahiye Belediyesi'nin 21.04.2025 tarih ve E.11947 sayılı yazılarına istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait, imar planında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanında kalan tapunun İslahiye İlçesi, Beyler Mahallesi, ada 1062, parsel 1 de kayıtlı 7.952,50 m²'lik taşınmazın asfalt şantiye alanı olarak kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi kapsamında 25 (yirmibeş) yıl süreli, bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususu hk.
42. Mülkiyeti Belediyemize ait muhtelif taşınmazlar için; 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hususunda hk.
43. Mülkiyeti Belediyemize ait, Yavuzeli İlçesi Büyükkarakuyu Mahallesi, ada 127, parsel 43'de kayıtlı 28.219,42m²'lik taşınmazın GBB Tesis İşletmeciliği Gıda ve Üretim A.Ş. adına (sermaye artırımı için)

ayni sermaye olarak;5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (i) fıkrası kapsamında Belediyemiz Şirketlerine devir edilmesi hk.

44. Mülkiyeti Belediyemize ait ekli listede bulunan 18 adet muhtelif yerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanması hususu hk.

45. Mülkiyeti Belediyemize ait Şahinbey İlçesi, Fidanlık Mahallesi, 202 ada, 74 parselde kayıtlı taşınmazda bulunan 1.300 m² kapalı ve 2.000 m² açık alanı olan yerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanması hususu hk.

46. Mülkiyeti Belediyemize ait Şehitkamil İlçesi Gazi Mahallesi 275 ada 45 parsel ve 275 ada 91 parsellerin 20.000m² lik kısmının tamamının veya uygun görülen büyüklüklerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanması hususu hk.