

NURDAĞI- GAZİANTEP
N37-D-10-B İMAR PAFTASI
YENİ MAHALLESİ 2158 NOLU PARSELE AİT
NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
FONKSİYON SINIRI

KONUT ALANLARI

- DÜŞÜK YOĞUNLUKLU MEVCUT KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- BELEDİYE HİZMET ALANI

ÖLÇEK:1/5000



PLAN NOTLARI

- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13.10.2023 TARİH VE 576 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN NURDAĞI İLÇE BÜTÜNÜ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORUYLA BİR BÜTÜNDÜR.
- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI