

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ BEYLERBEYİ, GAZİKENT VE BURAK MAHALLE SINIRLARI İÇERİSİNDE
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KIRAÇTEPE I. VE II. ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM
VE GELİŞİM PROJE ALAN SINIRI VE YAKIN ÇEVRESİNDE REVİZYON 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

REVİZYON ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

ORTA YOĞUNLUKTA (121-250 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI-3 (DİĞER TİCARET ALANLARI)

TİCARET-KONUT ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

KAMU HİZMET ALANI

PAZAR ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

SAĞLIK ALANI

SPOR ALANI

İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KENTSEL)

ÖNEMLİ KAVŞAKLAR

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

ENERJİ NAKİL HATTI



Ölçek: 1/25.000

PLAN NOTLARI
1. BU PLAN DEĞİŞİKLİĞİNDE GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.