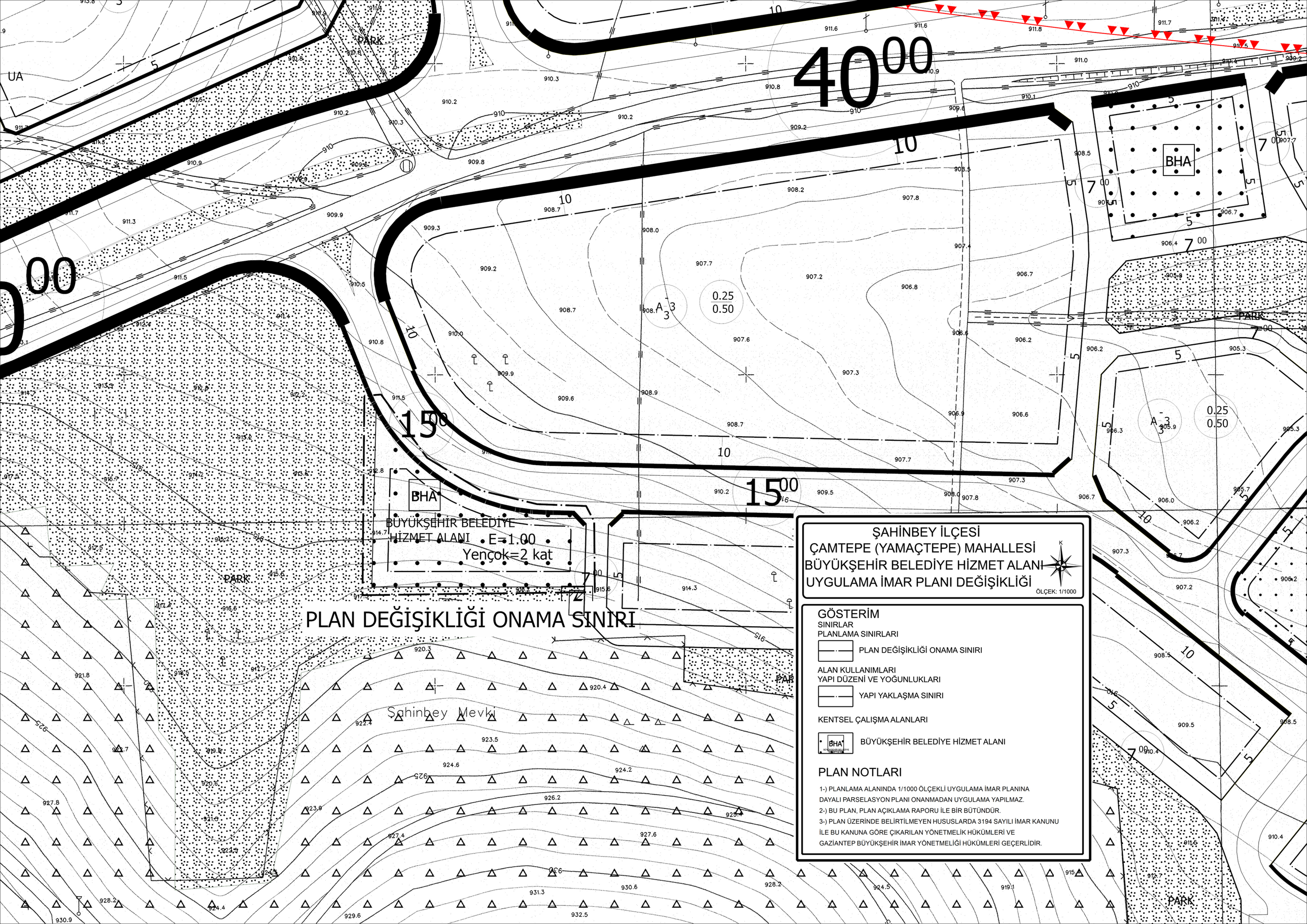
ŞAHİNBEY İLÇESİ
ÇAMTEPE (YAMAÇTEPE) MAHALLESİ
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000
GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
BHA
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI
PLAN NOTLARI
1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI
E=1.00
Yençok=2 kat
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
Şahinbey Mevki
PARK
UA
40 00
15 00
7 00
0.25
0.50