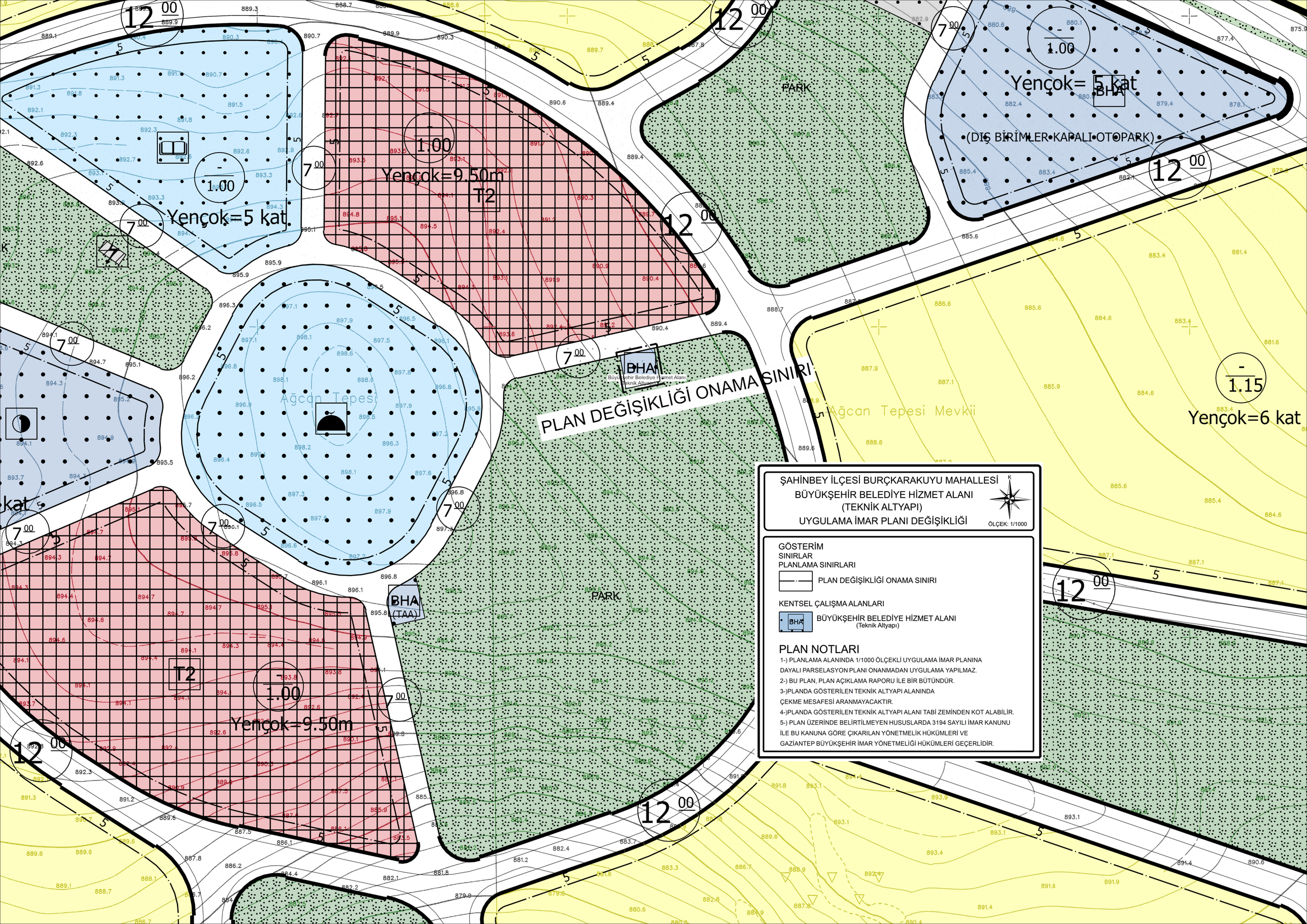
ŞAHİNBEY İLÇESİ BURÇKARAKUYU MAHALLESİ
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI
(TEKNİK ALTYAPI)
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
K
ÖLÇEK: 1/1000
GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
BHA
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI
(Teknik Altyapı)
PLAN NOTLARI
1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3-)PLANDA GÖSTERİLEN TEKNİK ALTYAPI ALANINDA ÇEKME MESAFESİ ARANMAYACAKTIR.
4-)PLANDA GÖSTERİLEN TEKNİK ALTYAPI ALANI TABİ ZEMİNDEN KOT ALABİLİR.
5-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
Yençok=5 kat
Yençok=9.50m
T2
PARK
BHA
(TAA)
Yençok= 5 kat
(DIŞ BİRİMLER KAPALI OTOPARK)
Ağcan Tepesi
Ağcan Tepesi Mevkii
Yençok=6 kat