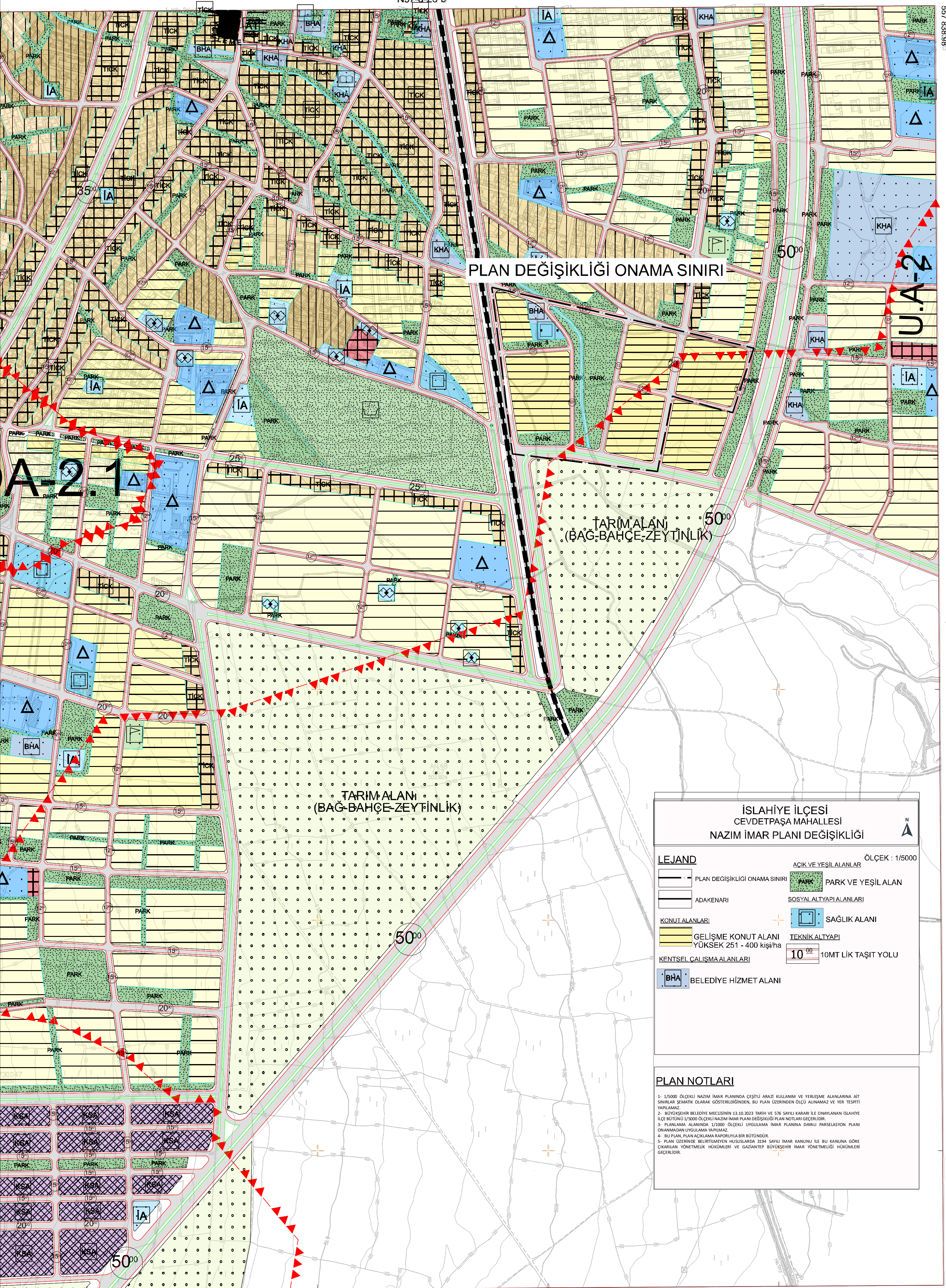




PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TARIM ALANI
(BAĞ-BAHÇE-ZEYTİNLİK)TARIM ALANI
(BAĞ-BAHÇE-ZEYTİNLİK)İSLAHİYE İLÇESİ
CEVDETPAŞA MAHALLESİ
NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK : 1/5000

LEJAND

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI		AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR
	ADAKENARI		PARK VE YEŞİL ALAN
	GELİŞME KONUT ALANI YÜKSEK 251 - 400 kişi/ha		SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
	KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI		SAĞLIK ALANI
	BHA		TEKNİK ALTYAPI
	BELEDİYE HİZMET ALANI		10 ⁰⁰ 10MT LİK TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 1- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇÜ ALINMAZ VE YER TESPİTİ YAPILMAZ.
- 2- BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13.10.2023 TARİH VE 576 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN İSLAHİYE İLÇE BÜTÜNÜ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- 3- PLANLAMA ALANINDA 1/3000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAVALI PARSELSİYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 4- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORUYLA BİR BÜTÜNDÜR.
- 5- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.