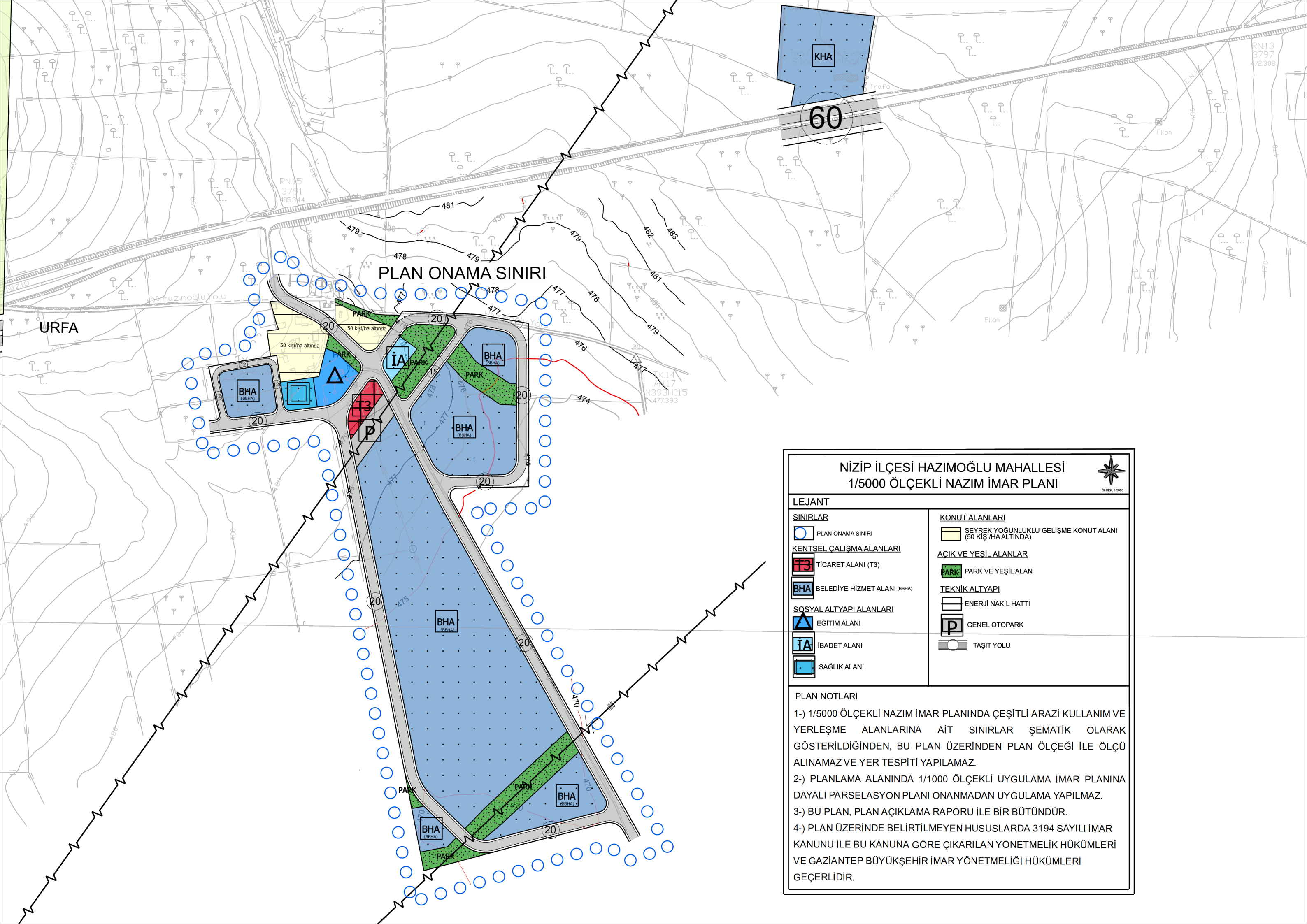




URFA

PLAN ONAMA SINIRI

NİZİP İLÇESİ HAZIMOĞLU MAHALLESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



ÖLÇEK: 1:5000

LEJANT

SINIRLAR

PLAN ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI (T3)

BELEDİYE HİZMET ALANI (BBHA)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

İBADET ALANI

SAĞLIK ALANI

KONUT ALANLARI

SEYREK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI
(50 KİŞİ/HA ALTINDA)

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

TEKNİK ALTYAPI

ENERJİ NAKİL HATTI

GENEL OTOPARK

TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- 2-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.