

NİZİP İLÇESİ MİMARŞINAN MAHALLESİ
1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

 ORTA YOĞUNLUKTA (151-300 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

 BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

 SPOR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

 PARK VE YEŞİL ALAN

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

 TEKNİK ALTYAPI ALANI

K



Ölçek: 1/25.000

PLAN NOTLARI

1. BU PLANDA GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ'NİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI