

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1396
KARAR TARİHİ : 18.12.2024

Büsem II Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde kalan tapunun Şehitkamil İlçesi, Taşlıca Mahallesi 7936 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsel, 7937 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel, 7938 ada 5, 6, 7 ve 8 parselde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 16.12.2024 gün ve 288990 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Büsem II Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde kalan tapunun Şehitkamil İlçesi, Taşlıca Mahallesi 7936 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsel, 7937 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel, 7938 ada 5, 6, 7 ve 8 parselde kayıtlı taşınmazların imar planı dahilinde kalmaları ve imar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olmaları sebebiyle, imar planına göre hazırlanan ekli krokiye göre, 3194 sayılı imar Kanununun 18.maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17/d maddesine göre parsel maliklerinden alınan muvafakatlere istinaden hisse çözümü yapılarak ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı imar kanununun 19.maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılması Encümenimizce oy birliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Halil UĞUR

Üye
Hakan ASLANSOY

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Celalettin TERLEMEZ

Üye
Ersin ATAR

Üye
Nurullah B. İÇER
İns.Kay.vē.Egt.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri