

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ DÜNDARLI VE YALANGÖZ MAHALLELERİNDE
1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI
(121-250 KİŞİ/HA)

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

REKREASYON ALANI

PARK ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

ORMAN ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

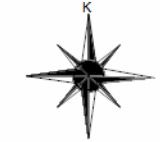
TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

GENEL OTOPARK ALANI

İKİNCİ DERECE YOL



ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTLARI

- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.