

ŞEHİTKÂMİL İLÇESİ, BEDİRKENT, ATABEK, YALANGÖZ, ÖVÜNDÜK, KARACAÖREN,
GÖKSUNCUK VE KARACABURÇ MAHALLELERİNDE
1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

DÜŞÜK YOĞUNLUKTA (51-120 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI-3 (DİĞER TİCARET ALANLARI)

BELEDİYE HİZMET ALANI

KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI

DEPOLAMA ALANI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

BETON SANTRALİ

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

BİRİNCİ DERECE YOL

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KENTSEL)

ÖNEMLİ KAVŞAKLAR

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

ENERJİ NAKİL HATTI

PLAN NOTLARI

1. BU PLAN DEĞİŞİKLİĞİNDE GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ'NİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.



Ölçek: 1/25.000