

SEHİTKAMİL İLÇESİ DÜLÜK, BEYLERBEYİ, SANCATEPE VE
İBRAHİMLİ MAHALLELERİ TÜNELLİ YOL VE
İMAR YOLU UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK 1/1000

LEJAND

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

• BELEDİYE HİZMET ALANI

• AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

• PASİF YEŞİL ALAN

ULAŞIM

— BİRİNCİ DERECE TAŞIT YOLU

— TÜNELLİ YOL

PLAN NOTLARI

- 1- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 2- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3- TÜNEL TÜRLERİNİN DIŞ TARAFLARINDAN 25 METRE MESAFE İÇERİSİNDE KALAN BÖLGEDE YAPILACAK OLAN HER TÜRÜLÜ FİZİKİ MÜDAHALEDE KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN GÖRÜŞÜ VE İZİNLERİ ALINACAKTIR.
- 3- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI