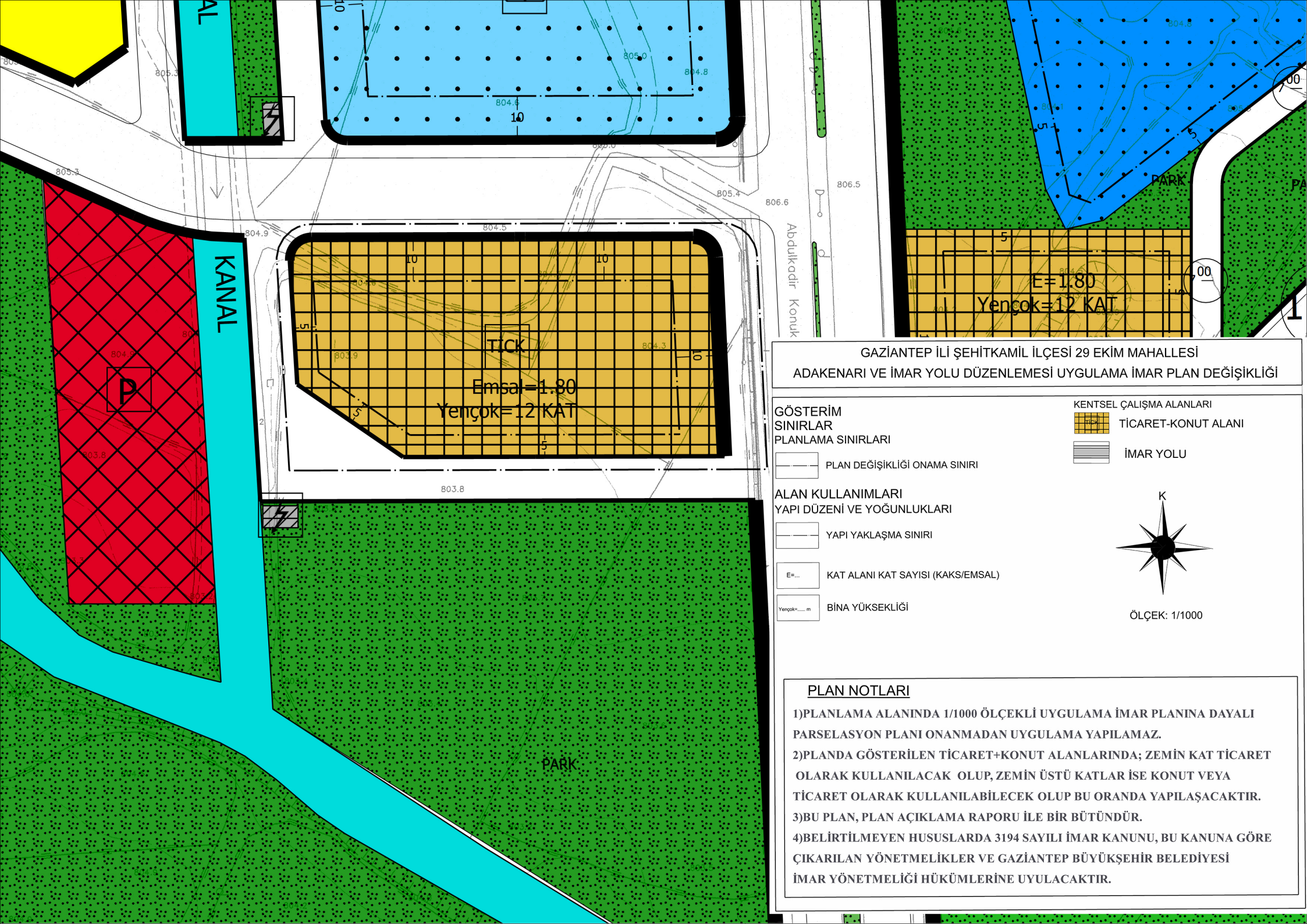




GAZİANTEP İLİ ŞEHİTKAMİL İLÇESİ 29 EKİM MAHALLESİ
ADAKENARI VE İMAR YOLU DÜZENLEMESİ UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

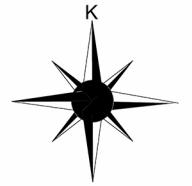
E=... KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)

Yençok=... m BİNA YÜKSEKLİĞİ

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET-KONUT ALANI

İMAR YOLU



ÖLÇEK: 1/1000

PLAN NOTLARI

- 1)PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 2)PLANDA GÖSTERİLEN TİCARET+KONUT ALANLARINDA; ZEMİN KAT TİCARET OLARAK KULLANILACAK OLUP, ZEMİN ÜSTÜ KATLAR İSE KONUT VEYA TİCARET OLARAK KULLANILABİLECEK OLUP BU ORANDA YAPILAŞACAKTIR.
- 3)BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 4)BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.