

ŞAHİNBEY İLÇESİ GÜNEYŞEHİR PLANLAMA BÖLGESİ
NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU

LEJAND:

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YÜKSEK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI

PLAN NOTLARI

- 1- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR SEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ
- 2- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ
- 3- GÜNEYŞEHİR PLANLAMA BÖLGESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR
- 4- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR
- 5- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR