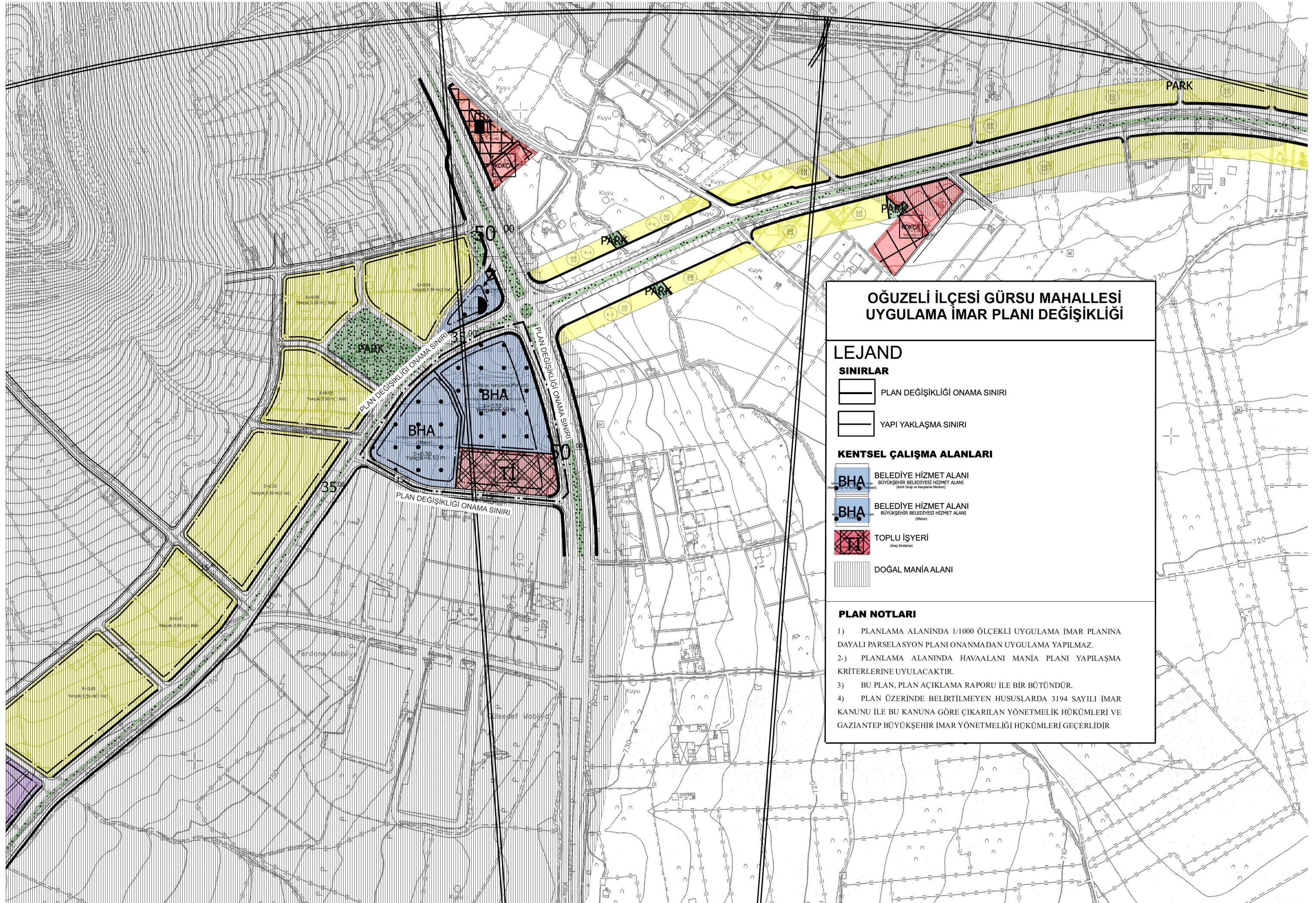




OĞUZELİ İLÇESİ GÜRSU MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- BHA** BELEDİYE HİZMET ALANI
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HİZMET ALANI
(Kent Giriş ve Karşılama Merkezi)
- BHA** BELEDİYE HİZMET ALANI
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HİZMET ALANI
(İstasyon)
- TOPLU İŞYERİ**
(Araç Karşılama)
- DOĞAL MANİA ALANI

PLAN NOTLARI

- 1) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 2-) PLANLAMA ALANINDA HAVAAALANI MANİA PLANI YAPILAŞMA KRİTERLERİNE UYULACAKTIR.
- 3) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 4) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR