

GAZİANTEP İLİ, YAVUZELİ İLÇESİ, KASABA MAHALLESİNDE
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

KONUT ALANI

SEYREK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

İA İBADET ALANI

EĞİTİM ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM

KARAYOLLARI

15⁰⁰ ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

10⁰⁰ ÜÇÜNCÜ DERECE YOL



ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTLARI

- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

