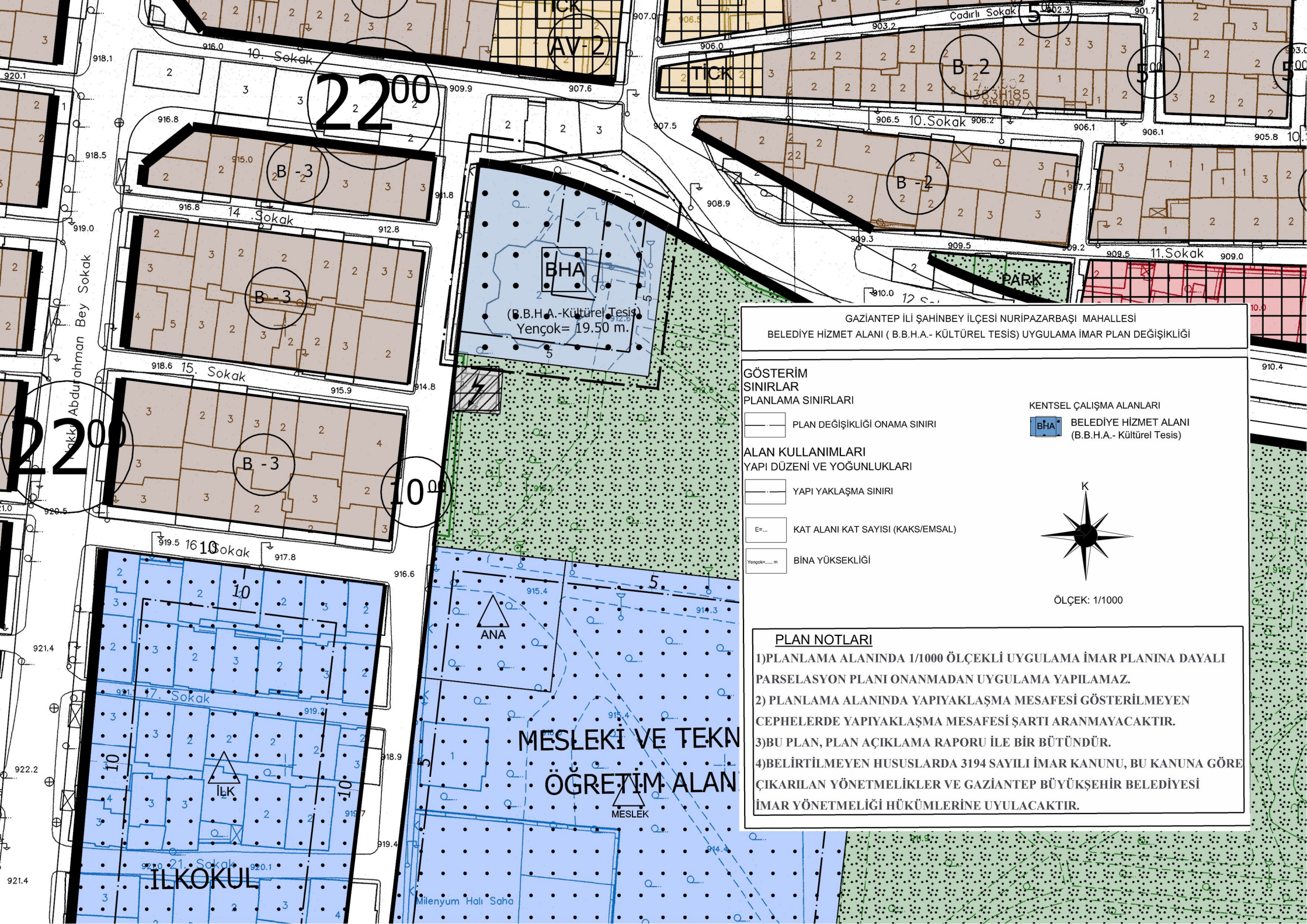




GAZİANTEP İLİ ŞAHİNBEY İLÇESİ NURİPAZARBAŞI MAHALLESİ
BELEDİYE HİZMET ALANI (B.B.H.A.- KÜLTÜREL TESİS) UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

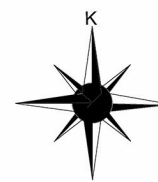
ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

E=... KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)

Yençok.....m BİNA YÜKSEKLİĞİ

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
(B.B.H.A.- Kültürel Tesis)



ÖLÇEK: 1/1000

- PLAN NOTLARI**
- 1)PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
 - 2) PLANLAMA ALANINDA YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ GÖSTERİLMİYEN CEPHELERDE YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ ŞARTI ARANMAYACAKTIR.
 - 3)BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
 - 4)BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.