

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1074
KARAR TARİHİ : 31.08.2023

Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı içerisinde bulunan tapunun Şahinbey İlçesi Beştepe, Geneyik ve K.Kızılhisar mahallelerinde muhtelif ada ve parsellerde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 28.08.2023 gün ve 188203 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı içerisinde bulunan tapunun Şahinbey İlçesi Beştepe Mahallesi 2132, 2134, 2135, 2814 parseller, 6972 ada 1, 2 parsel, 6973 ada 7, 8 parsel, 6974 ada 2, 3, 4 parsel, 6975 ada 1, 2, 3, 4 parsel, 6976 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, 6977 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 parsel, 6978 ada 1, 2, 3 parsel, 6979 ada 1 parsel, 6980 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 6981 ada 1, 2 parsel, 6982 ada 1, 2, 3 parsel, 6983 ada 1, 2 parsel, 6984 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 6986 ada 1 parsel, 6996 ada 2, 3, 4, 5 parsel, 7003 ada 1 parsel, 7004 ada 2 parsel, 7005 ada 1 parsel, 7006 ada 1 parsel, 7007 ada 1 parsel, 7008 ada 1 parsel, 7009 ada 1 parsel, 7014 ada 5, 6, 7, 8 parsel, 7015 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 7025 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 7029 ada 1 parsel, 7030 ada 2, 4 parsel, 7031 ada 2 parsel, 7033 ada 1 parsel, 7054 ada 1 parsel, 7055 ada 1 parsel, 7053 ada 1 parsel, Geneyik Mahallesi 101 ada 1 parsel, 102 ada 1 parsel, 103 ada 1 parsel, 104 ada 1 parsel, 105 ada 1 parsel, 106 ada 1 parsel, 107 ada 1 parsel, 108 ada 1, 2, 3, 4 parsel, 109 ada 1 parsel, 110 ada 1 parsel ve K.Kızılhisar Mahallesi 663 ada 1 parsel, 670 ada 1 parsel, 671 ada 1 parsel, 762 ada 1 parsel, 763 ada 1 parsel, 764 ada 1 parsel, 807 ada 4, 5, 6 parsel, 7614 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazların, imar planına göre hazırlanan ekli krokiye göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17.maddesinde alınan muvafakatlere göre hisse çözümü (2134 parsel malikleri tarafından Belediyemize %60 bağış alındığından, kesilmesi gereken DOP'un Belediyemize bağışlanan paydan karşılanarak) ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Osman TOPRAK

Üye
Halil UĞUR

Üye
Y.Erdem GÜZELBEY

Üye
Sabri ATEŞ

Üye
Mehmet KESİK

Üye
Nurullah BİLGE
İns.Kay ve Krm. Gel.Dai.Bşk.

Üye
Selim ARSLAN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri