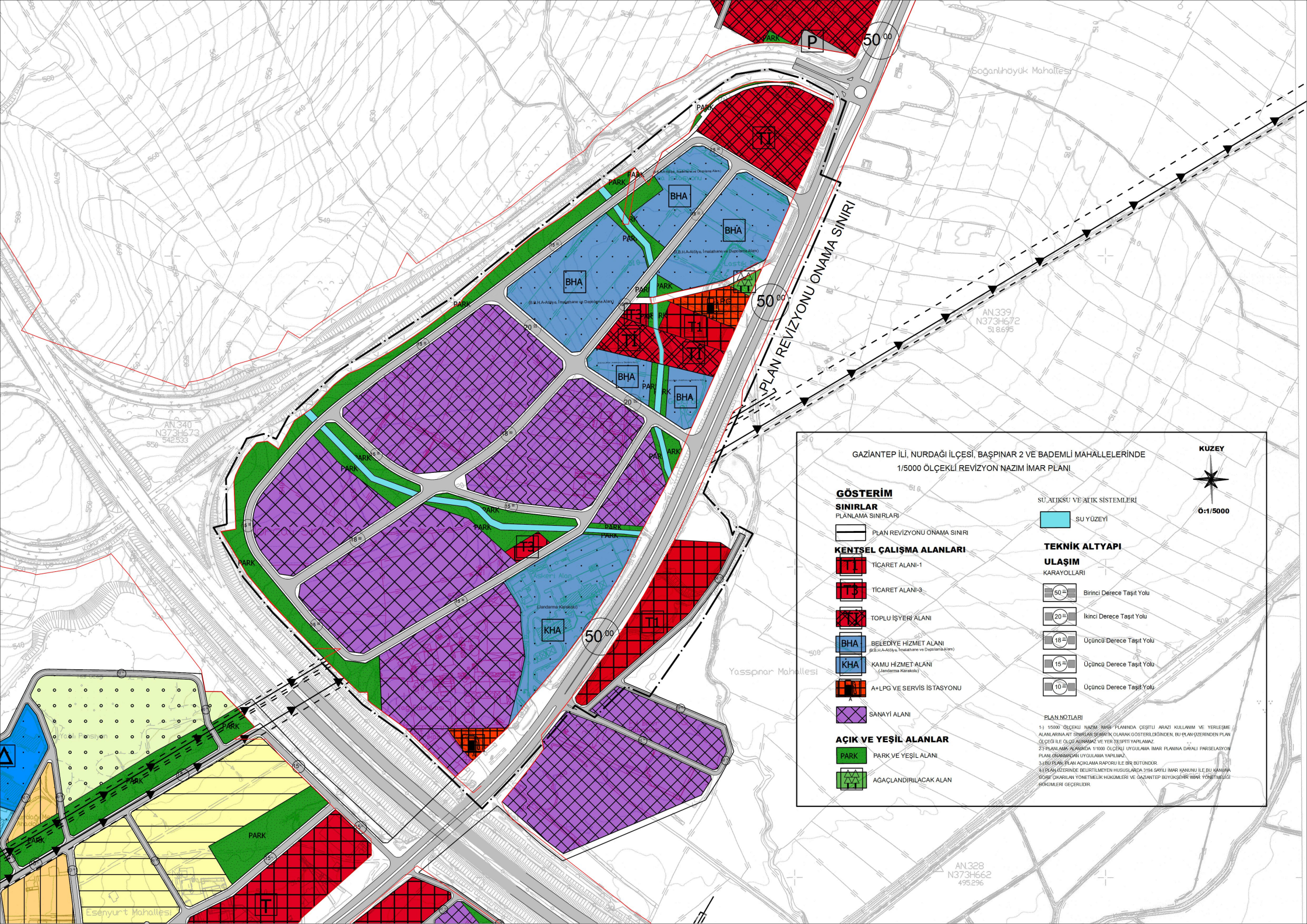




GAZİANTEP İLİ, NURDAĞI İLÇESİ, BAŞPINAR 2 VE BADEMLİ MAHALLELERİNDE
1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

T1 TİCARET ALANI-1

T3 TİCARET ALANI-3

TOPLU İŞYERİ ALANI

BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
(B.B.H. Aktivite, Toplantı ve Disiplin Alanı)

KHA KAMU HİZMET ALANI
(Jandarma Karakolu)

A+LPG VE SERVİS İSTASYONU

SANAYİ ALANI

AKAÇLANDIRILACAK ALAN

PARK VE YEŞİL ALAN

SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

SU YÜZEYİ

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

50 Birinci Derece Taşıt Yolu

20 İkinci Derece Taşıt Yolu

18 Üçüncü Derece Taşıt Yolu

15 Üçüncü Derece Taşıt Yolu

10 Üçüncü Derece Taşıt Yolu

PLAN NOTLARI

1-1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARININ SINIRLARI SEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE OLUŞTURULAN VE YER TESPİTİ YAPILMAZ.

2-3/1000 PLANI ARAZİ PARÇELERİ 1/1000 ÖLÇEĞİ UYGULAMA İMAR PLANINA ORNALI PARSELASYON PLANI OLUŞTURULMUŞTUR.

3-BU PLAN, PLAN AÇIKLAMASI RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

4-BU PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.