

GAZİANTEP İLİ - YAVUZELİ İLÇESİ
CİNGİFE VE HÜRRİYET MAHALLELERİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



LEJAND:

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI (125- 250 k/h)
- TİCARET- KONUT ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALAN
- KHA KAMU HİZMET ALAN
- BHA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALAN
- PARK PARK VE YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALAN
- 50 ERİŞME KONTROLLÜ KARAYOLU
- 15 II. DERECE ARAÇ YOLU
- 20 III. DERECE ARAÇ YOLU

PLAN NOTLARI:

- 1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- 2-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

