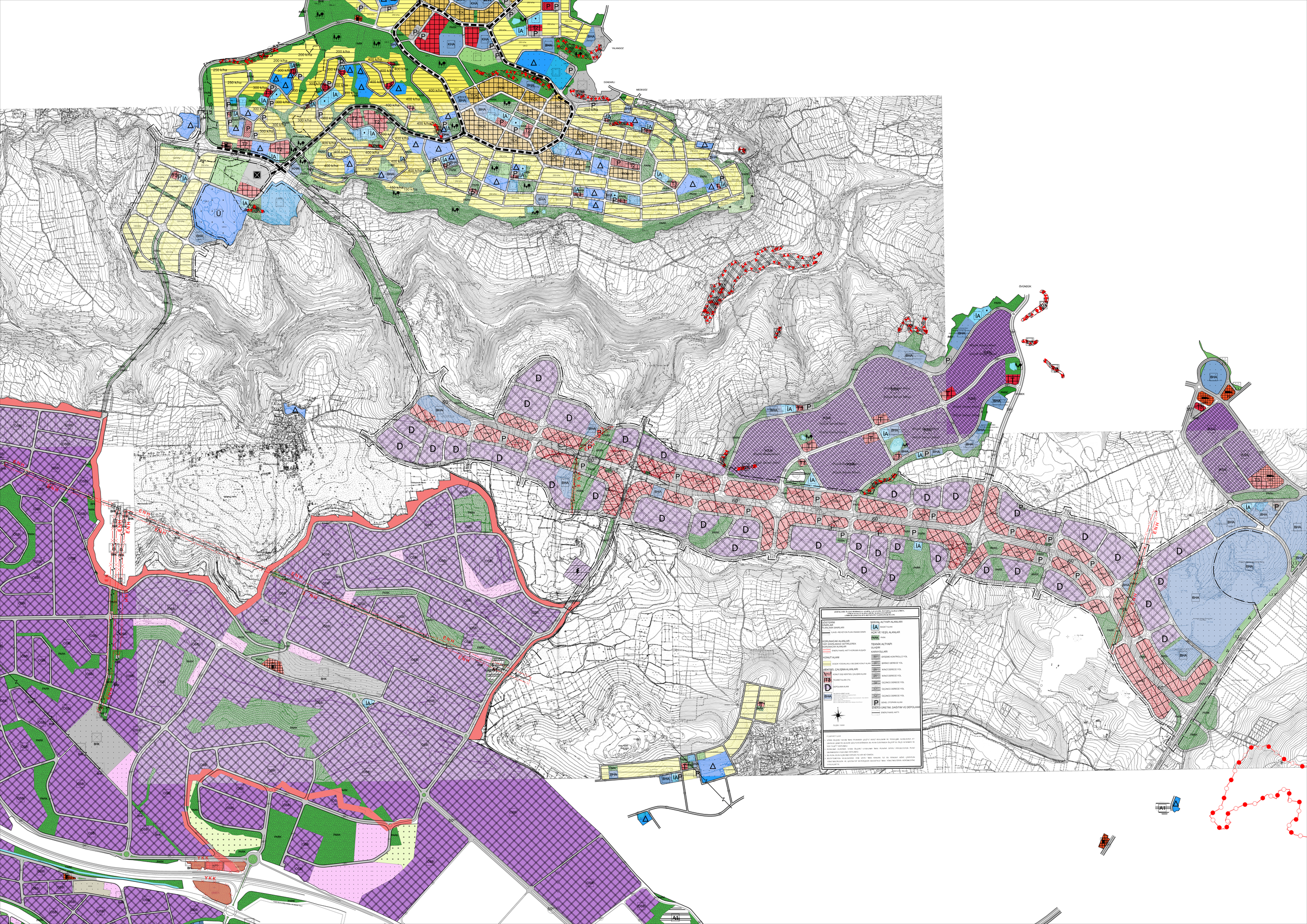

YALANGOZ
DÜNDARLI
MEDEGÖZ
ÖVÜNDÜK
ATABEK
Kevenlik Mevkii
Birdut Mevkii
Çakmak Mevkii
Kabirardı Mevkii
Göksüncük Mevkii
Kaya Tepesi
Kayönü Sırtı
Subaşgözgediği Mevkii
Timiskiye Sırtı
Kariston Tepesi
Mezrabaşı Sırtı
Kabaksız Tepesi
Gök Tepesi
Mağaracık Deresi Mevkii
Göbecik Mevkii
Acirlik Deresi Mevkii
Kum Ocağı
400 k/ha
300 k/ha
250 k/ha
200 k/ha
150 k/ha
120 k/ha
235 k/ha
TİCK
KHA
BHA
İA
P
T2
T3
T
Ü
D
KDKÇA
KSA
(Küçük Sanayi Alanı)
(Küçük Sanayi Sitesi)
OSB
BHK
PARK
ENH
YKK
+LPG
H.D.A
İ.S.T
A1
60
35
25
50

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BEDİRKENT, ATABEK, YALANGÖZ, ÖVÜNDÜK, KARACAÖREN, GÖKSUNCUK VE KARACABURÇ MAHALLELERİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE+REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

▬	İLAVE+ REVİZYON PLAN ONAMA SINIRI

KORUNACAK ALANLAR

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

═	ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

KONUT ALANI

▤	DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KDKÇA	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
T3	TİCARET ALANI (T3)
D	DEPOLAMA ALANI
BHA	BELEDİYE HİZMET ALANI (B.B.H.A-Atölye, İmalathane ve Depolama Alanı) (B.B.H.A-Araç ve Makine Parkı) (B.B.H.A-Yol, Yapı, Makine İkmal ve Bakım Onarım,Şantiyeleri - Depo Alanları) (B.B.H.A- Taş Ocağı) (B.B.H.A- Bakım ve İkmal İstasyonu) (B.B.H.A- Asfalt Şantiyesi, Makine Parkı, Belediye Hizmet Binası)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

İA	İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK	PARK

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

60.00	ERİŞİME KONTROLLÜ YOL
35.00	BİRİNCİ DERECE YOL
25.00	İKİNCİ DERECE YOL
25.00	İKİNCİ DERECE YOL
18.00	ÜÇÜNCÜ DERECE YOL
17.00	ÜÇÜNCÜ DERECE YOL
12.00	ÜÇÜNCÜ DERECE YOL
P	GENEL OTOPARK ALANI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

▬	ENERJİ NAKİL HATTI

K

ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTLARI

1. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
2. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
3. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.