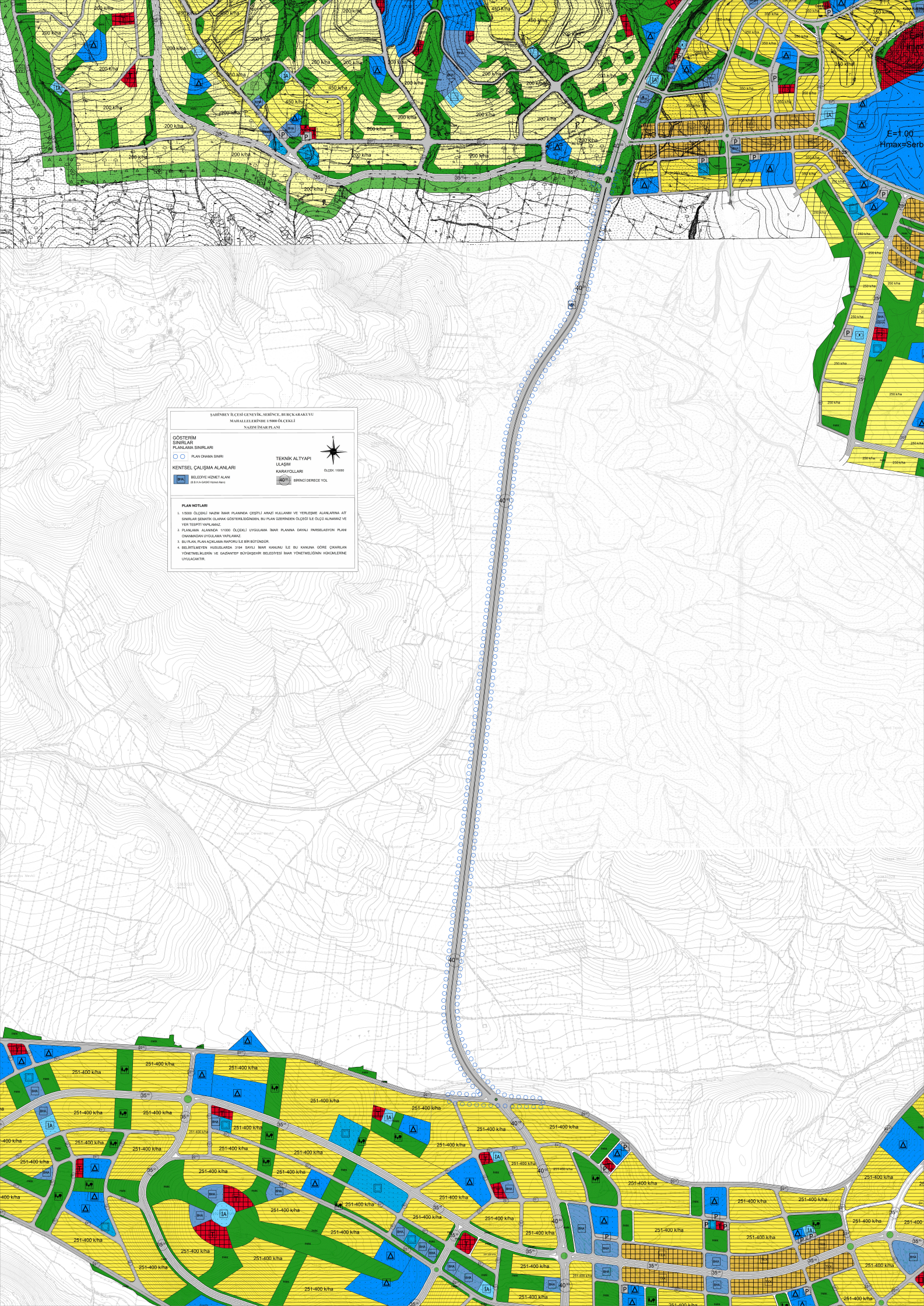
ŞAHİNBEY İLÇESİ GENEYİK, SERİNCE, BURÇKARAKUYU
MAHALLELERİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI
GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI
PLAN ONAMA SINIRI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
BHA
BELEDİYE HİZMET ALANI
(İl B.H.A-GASKİ Hizmet Alanı)
TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM
KARAYOLLARI
ÖLÇEK: 1/5000
40(30)
BİRİNCİ DERECE YOL
PLAN NOTLARI
1. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇÜSÜ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
2. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
3. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.