

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 155
KARAR TARİHİ : 25.01.2023

Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı içerisinde bulunan tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi muhtelif ada ve parsellerde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 20.01.2023 gün ve 147591 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı içerisinde bulunan tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi 1793, 1794, 1795, 1796, 1798, 1800, 1858, 2971, 2972 ve 3001 parsel, 478 ada 1 parsel, 479 ada 1 parsel 480 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsel, 481 ada 1, 2 ve 3 parsel, 505 ada 1 parsel, 506 ada 1 parsel, 526 ada 1 parsel, 794 ada 1 ve 2 parsel, 7207 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsel, 7333 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel, 7334 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel, 7335 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsel, 7336 ada 1, 2 ve 3 parsel, 7337 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazların, imar planına göre hazırlanan ekli krokiye göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtımı Esasları Başlıklı 17.maddesinde alınan muvafakatlere göre hisse çözümü yapılarak (1793, 1794, 1795, 1796, 1798, 1858, 2971 parsel malikleri tarafından Belediyemize %50 bağış yapıldığından, kesilmesi egreden DOP'un Belediyemize bağışlanan paydan karşılanarak) ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
F.İrem ELBEYLİ
Genel Sekreter V.

Üye
Osman TOPRAK

Üye
Latif KARADAĞ

Üye
Hakan KURT

Üye
Ferah YILMAZ

Üye
Şükran YILMAZ

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay ve Krm.Gel.Dai.Bşk.

Üye
Selim ARSLAN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
F.İrem ELBEYLİ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri