

**ŞEHİTKÂMİL İLÇESİ 15 TEMMUZ MAHALLESİ
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MAHRAMAN KDGPA
SINIRLARI İÇERİSİNDE YOL DÜZENLEMESİ**

1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KONUM

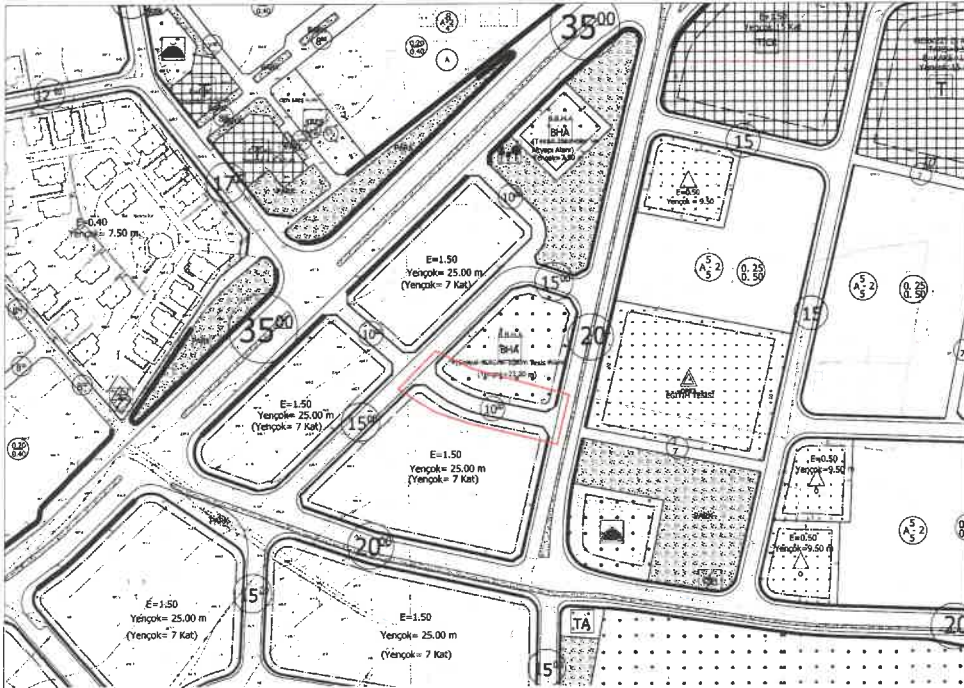
Gaziantep ili, Şehitkâmil İlçesi, 15 Temmuz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan planlama alanı Büyükşehir Belediyesi Mahraman Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırları içerisinde yer almakta, Gaziantep Üniversitesi'nin kuzey batısında, Saim Akınal Anadolu Lisesi'nin batısında bulunmaktadır.



Şekil 1: Planlama Alanı Konumu

YÜRÜRLÜKTE OLAN PLANDAKİ DURUMU

Planlama alanı yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Sosyal-Kültürel-Eğitim Tesisi Alanı, Yençok:23 m) ve imar yolu olarak görülmektedir.



Şekil 2: Planlama Alanı Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

S.K

[Handwritten signature]

Bahse konu bölgede uygulamada yaşanan sorunları çözmek amacıyla hazırlanan gelişme konut alanı (E:1.50, Yençok:25 m, 7 kat) ve imar yolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili düzenleme 'Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği' gösterim tekniğine uygun olarak hazırlanmıştır.



1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.


Ebru KAHRAMAN


Bülent ÇEKİLMEZ

F.İrem ELBEYLİ

Şehir Plancısı