

İLÇESİ

MAHALLESİ

İMAR PAFTA NO

PAFTAADA PARSEL NO

ŞAHİNBEY (GAZİANTEP).....

.....

N38C21D VE N38C21C

ENERJİ İLETİM HATTI

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

(154 kV Polateli 380 TM İrtibatları EİH)

ÖNERİ PLAN

ÖLÇEK: 1/ 7000



GÖSTERİM



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



ENERJİ İLETİM HATTI

PLAN HÜKÜMLERİ

1- 28/06/2021 TARİH VE 65462 SAYILI ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLI OLUR'U İLE ONAYLANAN TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. YÖNETİM KURULU'NUN 09/06/2021 TARİH 17-5 SAYILI "KAMU YARARI KARARINA" İSTİNADEN "154 KV POLATELİ 380 TM İRTİBATLARI ENERJİ İLETİM HATTI" GÜZERGAHINA İSABET EDEN TAŞINMAZLARDA KAMULAŞTIRILMA VE TEĞLAŞ LEHİNE KAMULAŞTIRMA YOLUYLA İRTİFAK HAKKI KURULMASI İŞLEMLERİ TAMAMLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

2-PANLAMA ALANINDA ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAK OLUP GÜZERGAH ALTINDA TEĞLAŞ GÖRÜŞÜ ALINMADAN RUHSAT DÜZENLEME VE İMAR UYGULAMASI DÄHİL HİÇBİR İŞLEM YAPILMAYACAKTIR.

3- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE VERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINMAZ VE YER TESPİTİ YAPILMAZ.

4- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

5- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

6- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

