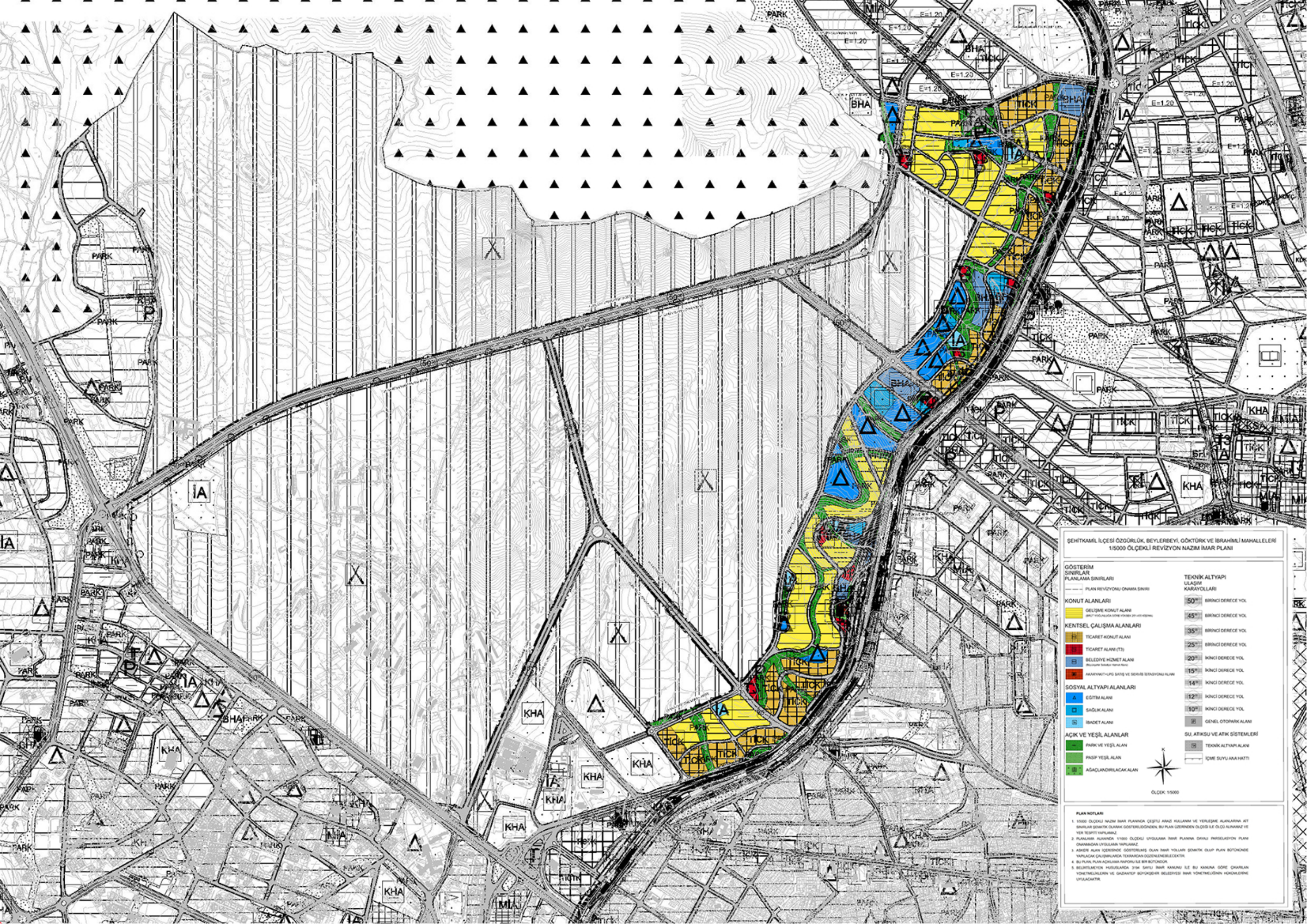




ŞEHİTKAMİL İLÇESİ ÖZGÖRLÜK, BEYLERBEYİ, GÖKTÜRK VE İBRAHİMLİ MAHALLELERİ
1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM SINIRLARI

PLANLAMA SINIRLARI

— — — PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

 GELİŞME KÖNUT ALANI
BÜYÜK YOL ALANINDA SONNE YÖNÜNDEN (B1-100) KISILAN

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

 TİCARİET KÖNUT ALANI

 TİCARİET ALANI (T3)

 BELEDİYE HİZMET ALANI
Belediye Hizmet Alanı Harici

 AKARAVAKUT-LUPA SATIŞ VE SERVİS İSTASYONU ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

 EĞİTİM ALANI

 SAĞLIK ALANI

 İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

 PARK VE YEŞİL ALAN

 PASİF YEŞİL ALAN

 AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM KARAYOLLARI

 50m BİRİNCİ DERECE YOL

 45m BİRİNCİ DERECE YOL

 35m BİRİNCİ DERECE YOL

 25m BİRİNCİ DERECE YOL

 20m İKİNCİ DERECE YOL

 15m İKİNCİ DERECE YOL

 14m İKİNCİ DERECE YOL

 12m İKİNCİ DERECE YOL

 10m İKİNCİ DERECE YOL

 8m GENEL OTOPARK ALANI

SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

 TEKNİK ALTYAPI ALANI

 İÇME SUYU ANA HATTI

ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTLARI

- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞİME ALANLARINA AIT BİRİNCİ DERECE OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇEĞİ İLE OLUŞTURULAN VE YER YERİNDEN YAPILAN
2. PLANLAMA ALANINDA, 1/5000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA DİKKATLE İNCELENDİĞİNDEN, PLAN ONAYINDAN UYGULANMA YAPILMAZ.
3. AŞİRE ALAN İÇERİSİNDE GÖSTERİLMİŞ OLAN İMAR YOLLARI SEMATİK OLUP PLAN BUTONADE YAPILACAK ÇALIŞMALARDA TEKRARDAN GÖZDEN GEÇİRİLECEKTİR.
4. BU PLAN PLAN AÇIKLAMASINDA RAPORDA BİR BUTONDUR.
5. BULUNANLAR HANGİSİNDE 30m SAĞLIK İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇARILAN YÖNETİMLERİN VE GAZİTİP BUTONADE BELEDİYESİ İMAR YÖNETİMİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.