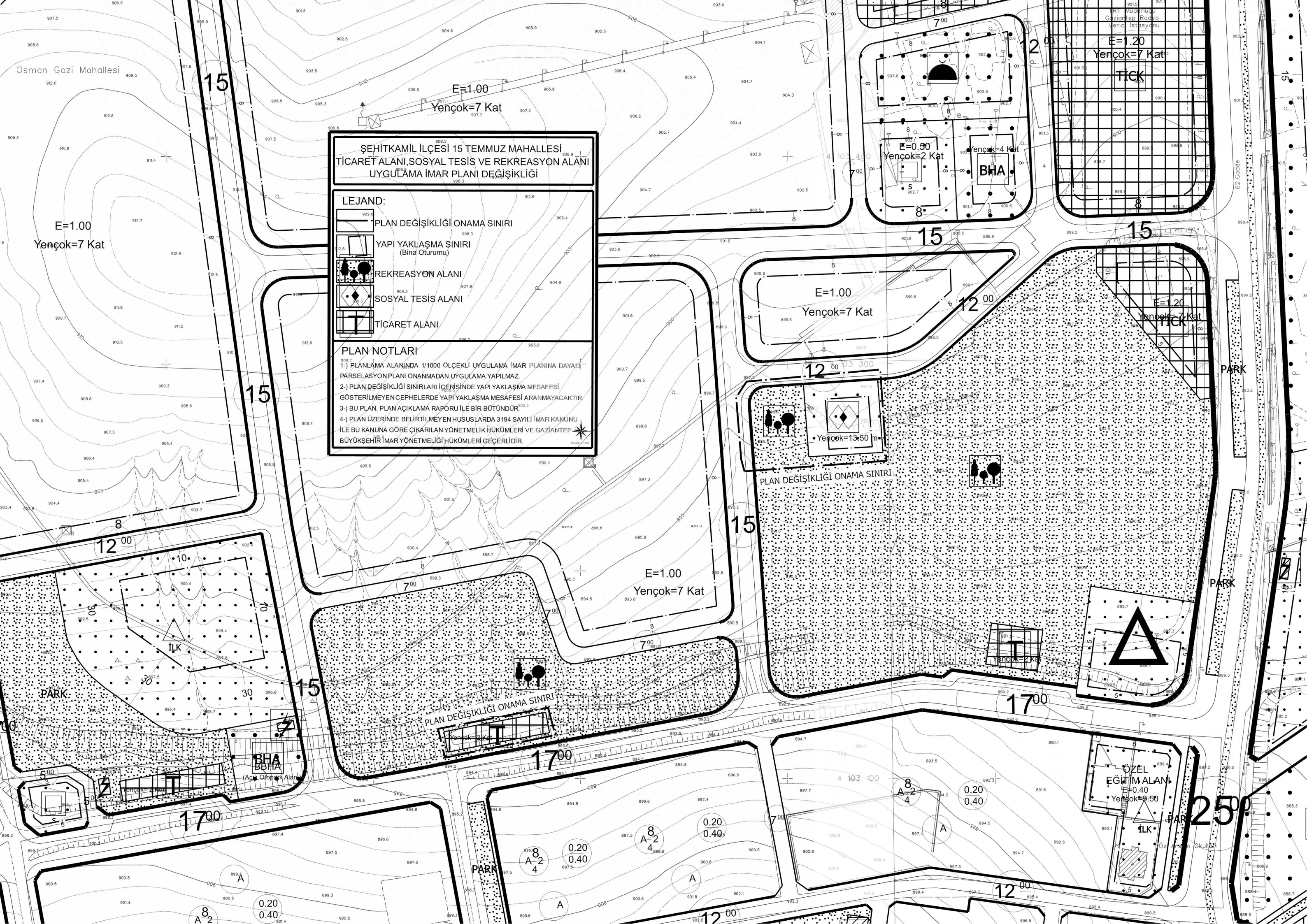




ŞEHİTKAMİL İLÇESİ 15 TEMMUZ MAHALLESİ
TİCARET ALANI, SOSYAL TESİS VE REKREASYON ALANI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND:

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI (Bina Oturumu)
- REKREASYON ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- TİCARET ALANI

PLAN NOTLARI

1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

2-) PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ GÖSTERİLMEYEN ÇEPELERDE YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ ARANMAYACAKTIR.

3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

E=1.00
Yençok=7 Kat

E=1.00
Yençok=7 Kat

E=0.80
Yençok=2 Kat

E=0.80
Yençok=4 Kat

E=1.20
Yençok=7 Kat

E=1.00
Yençok=7 Kat

E=1.20
Yençok=7 Kat

E=1.00
Yençok=7 Kat

ÖZEL
EĞİTİM ALANI
E=0.40
Yençok=9.50

25°