

**ŞEHİTKAMİL İLÇESİ PANCARLI MAHALLESİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

LEJAND

PLANLAMA SINIRLARI

 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

 ORTA YOĞUNLUKTA (151-300 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

 BHA BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

 EĞİTİM ALANI

 KÜLTÜREL TESİS ALANI

 İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

 PARK VE YEŞİL ALAN

PLAN NOTLARI

1) GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

2) BU PLAN PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

3) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

ŞEHİTKAMİL

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ŞAHİNBEY