



ÖNERİ İMAR PLANI ÖLÇEK:1/18000

GÖSTERİM		ÖLÇEK: 1/18000
SINIRLAR		AKÇIK VE YEŞİL ALANLAR
PLANLAMA SINIRLARI		PARK VE YEŞİL ALAN
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI		ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA
KONUT ALANLARI		ENERJİ NAKİL HATTI
SEYİRCİ YOLUNDAKILIK GELİŞME KONTROL ALANI		KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
DİĞER YOLUNDAKILIK GELİŞME KONTROL ALANI		2. DERECE YOL
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI		
T3		İÇARET ALANI
BHA		BELEDİYE HİZMET ALANI
SOSYAL ALTYAPI ALANLARI		ÖZEL SAĞLIK ALANI
IA		BAĞET ALANI
PLAN HUKUKLARI		
1. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞİME ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINMAZ VE YER TESPİTİ YAPILMAZ		
2. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ		
3. ALAN İÇERİSİNDE ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN İNŞAİ VE FİZİKİ UYGULAMALARA BAŞLANILMAZ		
4. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HUKUKLARI GEÇERLİDİR		