

NİZİP İLÇESİ KARŞIYAKA
MAHALLESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

- LEJAND:
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
 - DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME
KONUT ALANI
 - EĞİTİM ALANI
 - SPOR ALANI
 - İMAR YOLU

PLAN NOTLARI

1- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ
KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR
ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN
PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.

2- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR
PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANIMADAN UYGULAMA
YAPILMAZ.

3- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

4- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI
İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK
HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ
HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

