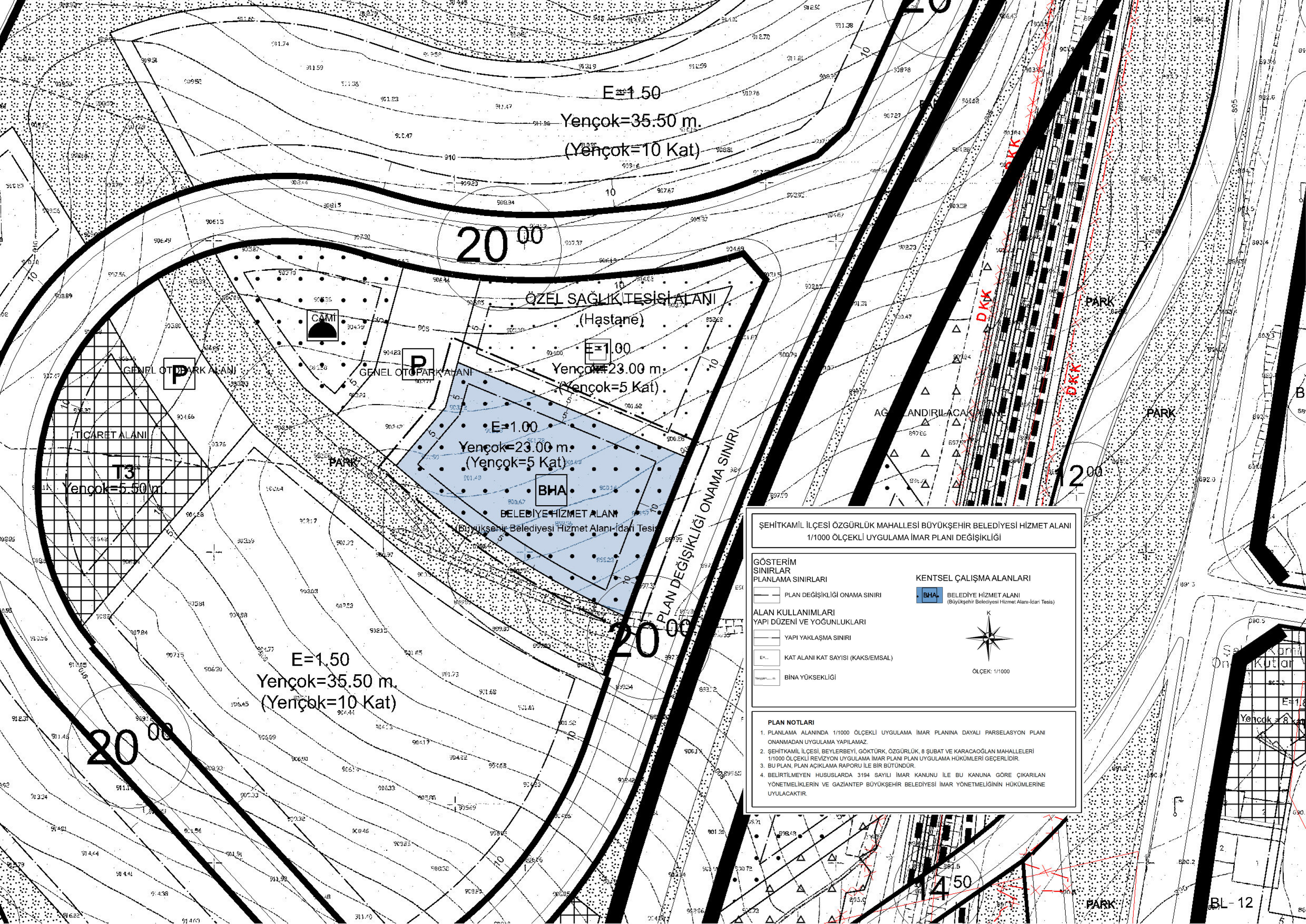




E=1.50

Yençok=35.50 m.

(Yençok=10 Kat)

20 00

ÖZEL SAĞLIK TESİSİ ALANI

(Hastane)

E=1.00

Yençok=23.00 m.

(Yençok=5 Kat)

E=1.00

Yençok=23.00 m.

(Yençok=5 Kat)

BHA

BELEDİYE HİZMET ALANI

(Büyükşehir Belediyesi Hizmet Alanı-İdari Tesis)

20 00

E=1.50

Yençok=35.50 m.

(Yençok=10 Kat)

20 00

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
(Büyükşehir Belediyesi Hizmet Alanı-İdari Tesis)



ÖLÇEK: 1/1000

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

E=1.00 KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)

YENÇOK BİNA YÜKSEKLİĞİ

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELAYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BEYLERBEYİ, GÖKTÜRK, ÖZGÜRLÜK, 8 ŞUBAT VE KARACAOĞLAN MAHALLELERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
3. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.