

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ 29 EKİM, UMUT, SELAHATTİN EYYÜBİ, GÜZELYURT,
ŞAHİNBEY TEKSTİLKENT MAHALLELERİ
1/25000 ÖLÇEKLİ İLAVE +REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

- MEVCUT KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)
- YÜKSEK YOĞUNLUKTA (301-600 KİŞİ/HA)
- ORTA YOĞUNLUKTA (151-300 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- TİCARET ALANI-3 (DİĞER TİCARET ALANLARI)
- TİCARET-KONUT ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- PAZAR ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- KÜLTÜR ALANI
- SİYAHİ ALANI
- KÜLTÜREL TEŞVİS ALANI
- SOSYAL TEŞVİS ALANI
- SAĞLIK ALANI

AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN
- SPOR ALANI

ALT YAPI

ULASIM

- KARAYOLLARI
- İKİNCİ DERECE YOL
- ÜÇÜNCÜ DERECE YOL
- ÖNEMLİ KAVŞAKLAR

PLAN NOTLARI
1. BU PLAN DEĞİŞİKLİĞİNDE GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

K
Olçek: 1/25.000