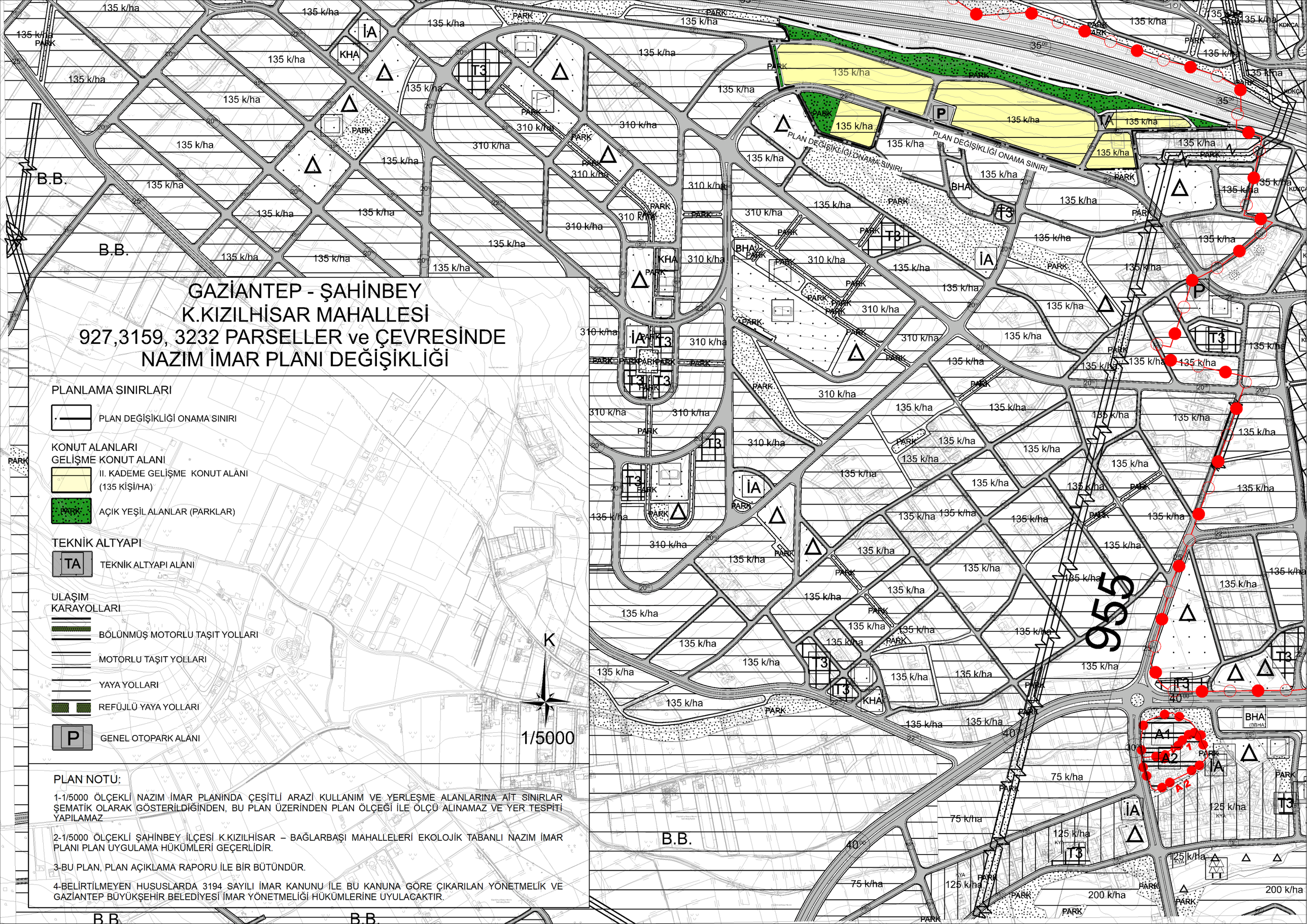
GAZİANTEP - ŞAHİNBEY
K.KIZILHİSAR MAHALLESİ
927,3159, 3232 PARSELLER ve ÇEVRESİNDE
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANI

II. KADEME GELİŞME KONUT ALANI (135 KİŞİ/HA)

AÇIK YEŞİL ALANLAR (PARKLAR)

TEKNİK ALTYAPI

TA — TEKNİK ALTYAPI ALANI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

BÖLÜNMÜŞ MOTORLU TAŞIT YOLLARI

MOTORLU TAŞIT YOLLARI

YAYA YOLLARI

REFÜJLÜ YAYA YOLLARI

P — GENEL OTOPARK ALANI

PLAN NOTU:

1-1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ

2-1/5000 ÖLÇEKLİ ŞAHİNBEY İLÇESİ K.KIZILHİSAR – BAĞLARBAŞI MAHALLELERİ EKOLOJİK TABANLI NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

3-BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

4-BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.