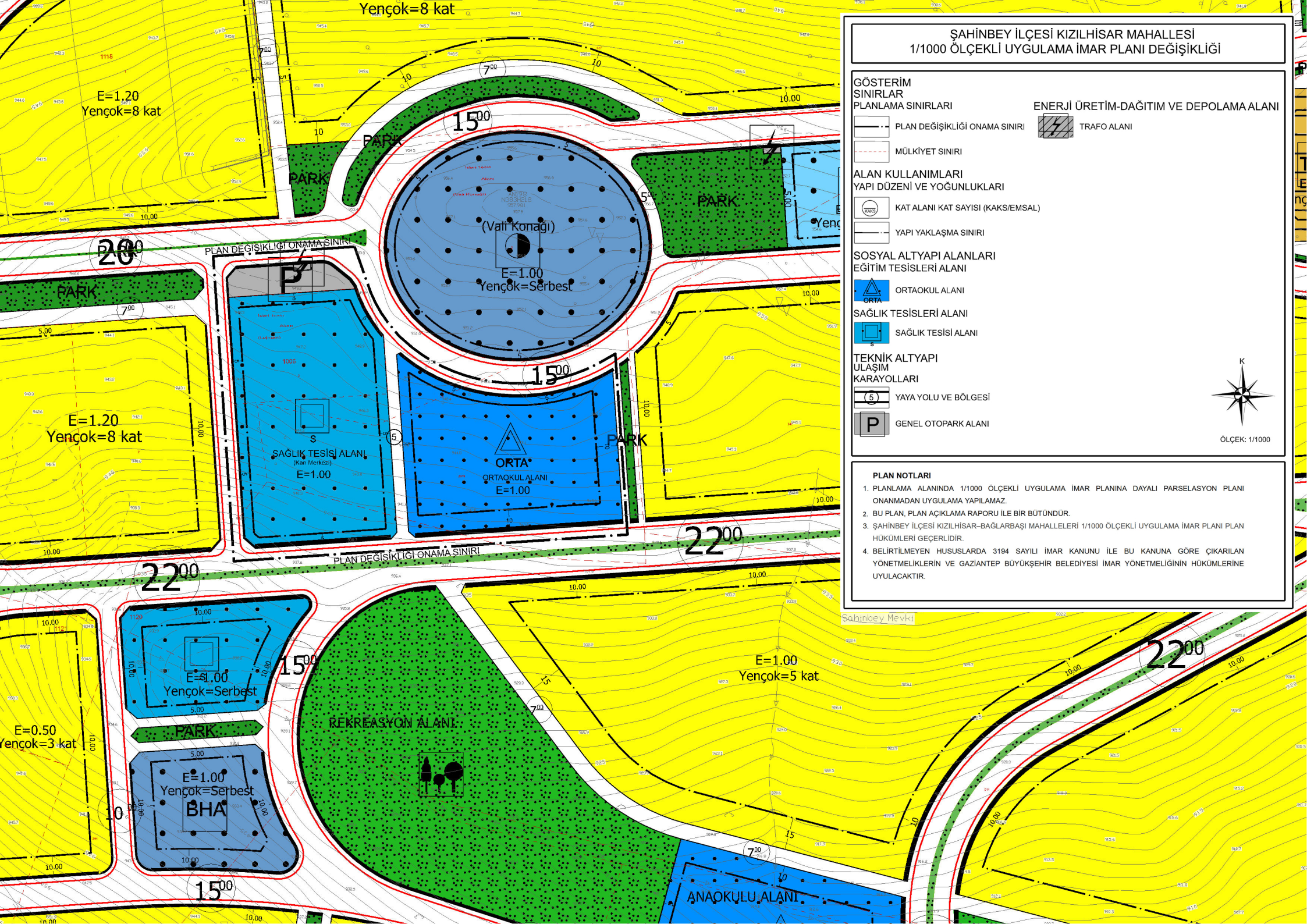




ŞAHİNBEY İLÇESİ KIZILHISAR MAHALLESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA ALANI

TRAFO ALANI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

ORTAOKUL ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

SAĞLIK TESİSİ ALANI

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

YAYA YOLU VE BÖLGESİ

GENEL OTOPARK ALANI



ÖLÇEK: 1/1000

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELYASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. ŞAHİNBEY İLÇESİ KIZILHISAR-BAĞLARBAŞI MAHALLELERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
4. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.