GAZİANTEP İLİ ŞEHİTKAMİL İLÇESİ GÜLLÜCE MAHALLESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMARPLAN DEĞİŞİKLİĞİ

LEJANT

SINIRLAR

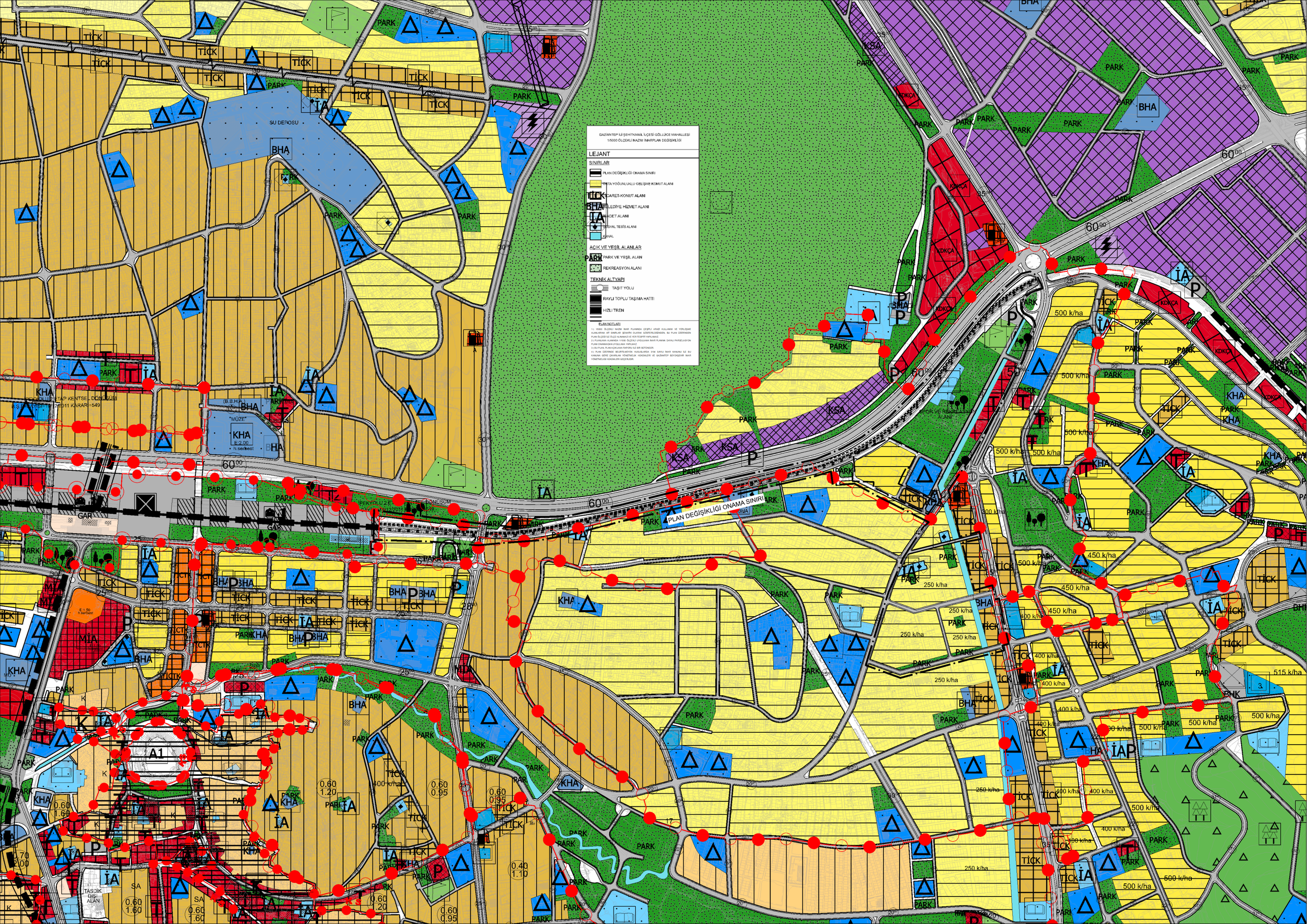
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- TİCK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI
- TİCK TİCARET-KONUT ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
- İA İBADET ALANI
- P SOSYAL TESİS ALANI
- KANAL

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK PARK VE YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALANI

TEKNİK ALTYAPI

- TAŞIT YOLU
- RAYLI TOPLU TAŞIMA HATTI
- HIZLI TREN

PLAN NOTLARI

1.) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA GEÇİŞLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR İŞARİFİR. PLANDA GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN DERİNİNDEN PLAN ÖLÇEDE EŞ ÖLÇÜ ALINMAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
2.) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA SAHİP PARSELASYON PLANI ONAYLANDIĞI UYGULAMA YAPILAMAZ.
3.) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4.) PLAN GÖZÜMÜZE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.