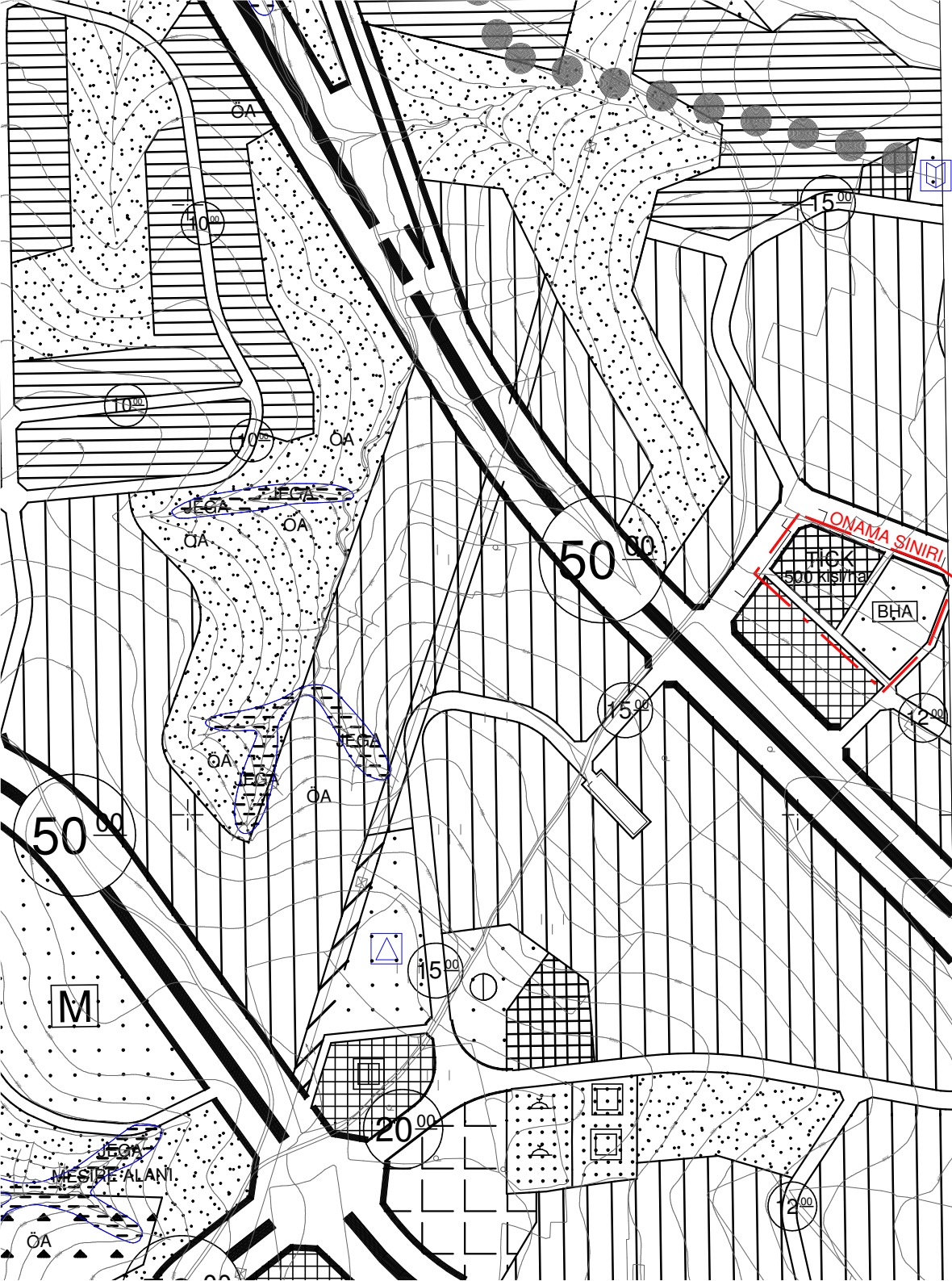
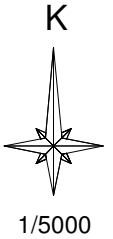




GAZİANTEP - ŞEHİTKAMİL
BEYKENT MAHALLESİ
N38C-14A PAFTASINDA
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

- ONAMA SINIRI
- MOTORLU TAŞIT YOLLARI
- YAYA YOLLARI
- TİCARET VE KONUT ALANI (500 kişi/ha)
- BELEDİYE HİZMET ALANI



NOTLAR

- 1- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZI KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- 2- YAPILAŞMADAN ÖNCE JEOLÖJİK, JEOFİZİK VE JEOTEKNİK ETÜTLERİN YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ MİMARİ PROJEDE DIKKATE ALINMASI ŞARTTIR.
- 3- AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 4- DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 5- TÜM ALANLARDA İÇ VE DIŞ MEKANLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
- 6- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA PLANLI ALANLAR TIP İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.