

İBRAHİMLİ MAHALLESİ ENERJİ NAKİL
HATTI NAZİM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



ENERJİ NAKİL HATTI

PLAN NOTLARI

- 1.) 1:50000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ
ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR
ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN
PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ
YAPILAMAZ.
- 2.) YAPILAŞMA ÖNCESİNDE ZEMİN ETÜTLERİNİN
YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ TÜM MÜHENDİSLİK
ÇALIŞMALARINDA DİKKATE ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 3.) PLANLAMA ALANINDA, YOL, YAYA YOLU, MEYDAN,
YEŞİL ALAN, SPOR ALANI, GİBİ KENTSEL AÇIK
MEKANLARIN DÜZENLENMESİNDE TS-12576 ŞEHİR İÇİ
YOLLAR-KALDIRIM VE YAYA GEÇİTLERİNDE
ULAŞILABİLİRLİK İÇİN YAPISAL ÖNEMLER VE
İŞARETLEMELERİN TASARIM KURALLARINA GÖRE
UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 4.) PLANDA GÖSTERİLEN VEYA GÖSTERİLMİYEN ENERJİ
NAKİL HATTLARI İÇİN ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM
TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR VE
BU HATLARIN ALTINDA KALAN ALANLARDA UYGULAMA VE
YAPILAŞMADAN ÖNCE TEİİŞ VE VEYA TEDAŞ GÖRÜŞÜ
ALINACAKTIR.
- 5.) PLANLAMA ALANINDAKİ UYGULAMALARDA DEPREM,
OTOPARK, YANGIN, SİGİNAK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE
UYULACAKTIR.
- 6.) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR
BÜTÜNDÜR.
- 7.) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR
KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK
HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

100 YIL KÜLTÜR PA