

32 000

31 500

31 000

30 500

30 000

GAZİANTEP - ŞEHİTKAMİL
SANAYİ MAHALLESİ
21N,20N PAFTALARINDA
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

- NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- BİRİNCİ DERECE YOL
- İKİNCİ DERECE YOL
- KÜÇÜK SANAYİ ALANI
- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- TİCARET ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- KAMU HİZMET ALANI
- SPOR ALANI
- EĞİTİM ALANI
- İBADET ALANI
- TIR GARAJ ALANI

NOTLAR

- 1- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR SEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- 2- YAPILASHMADAN ÖNCE JEOLÖJİK, JEOFİZİK VE JEOTEKNİK ETÜTLERİN YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ MİMARİ PROJEDE DİKKATE ALINMASI ŞARTTIR.
- 3- AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 4- DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 5- TÜM ALANLARDA İÇ VE DIŞ MEKANLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
- 6- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.



1/5000