

**ŞAHİNBAY İLÇESİ, ŞAHİNTEPE MAHALLESİ SINIRLARI
İÇERİSİNDE ORTA YOĞUNLUKLU MEVCUT KONUT ALANI,
EĞİTİM ALANI VE SOSYAL TESİS ALANI 1/25000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

ORTA YOĞUNLUKTA (151-300 KİŞİ/HA)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

PLAN NOTLARI

- 1) GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 2) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BERABER BİR BÜTÜNDÜR.
- 3) BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERE, GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNE VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.