

3. Açık otoparklarda taşıt yolları hariç diğer bütün alanlar çimtaşı vb. malzeme ile kaplanacak, otopark alanı/standartlarına uygun olarak ağaçlandırılacaktır.
4. Plan uygulaması yapıpı, kamu terkleri gerçekleştirilmeden bina yapılamaz.
5. Meyilli olan arazide zemin düzenlemesi ve yapılacak bina ve tesislerin 0,00 kotu avan proje ile belirlenir.
6. Ada bütününde ifraz yapılamaz
7. Avan projeler Büyükşehir Belediye Başkanlığına kurulacak komisyonca (Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyon Planlama MÜd. İmar MÜd. Vb.) onaylanmadan uygulamaya geçilemez.

OSMANGAZİ MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TİRAZLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ

LEJANT

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- TİCARET+ KONUT ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- PARK

PLAN NOTLARI

1. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2016 tarih ve 95 sayılı kararı ile onaylanan Osmangazi Mahallesi Uygulama İmar Plan Revizyonu Plan Notları geçerlidir.

